

ZÁPIS č. 11
z 11. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 29.08.2023 v 18.00 hod.
v Komunitním centru II, č.p. 207.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radek Doležal, Pavel Tříška, Josef Neubauer, Radim Lehečka, Jiří Smrž

Omluveni: -

Hosté: -

Program zasedání:

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. **Schválení programu zasedání (s doplněnými body):**

Hlasování ANO (9-0-0)

2. **Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:**

Hlasování ANO (9-0-0)

3. **Rozpočtová opatření č. 8 a 9/2023:**

- Navýšení paragrafu 1037 o 1166,6 tis – pěší stezka
- Navýšení paragrafu 3726 o 5 tis – bio kontejnery
- Navýšení paragrafu 2229 o 138 tis – přechod pro chodce
- Navýšení paragrafu 3745 o 259 tis – mulčovač k traktoru
- Navýšení paragrafu 3745 „Péče o vzhled obcí“ o 150 tis. (rozpočet schválen na 200 tis.- vyčerpáno v rozpočtu 98 %)
- schváleno starostou č. 8 dne 26.7.2023 a č. 9 dne 17.8.2023
- Vzít na vědomí
- USNESENÍ č. 1

4. **Žádost o prodej pozemku:**

- Současný majitel FVE Úsilné požádal o prodej pronajatých pozemků
- Jedná se o pozemky p.č. 253/4 a p.č.253/34 o celkové výměře 18.721 m²
- Nájemní smlouva vyprší v roce 2040
- Se změnou vlastníka – provozovatele došlo k vyrovnání valorizace do konce r. 2019
- Roky 2020–2023 je třeba vyřešit – čekáme na odpověď a propočty
- Požádáno o nabídkovou cenu
- Nejprve vyřešit dluh a pak Neprodávat (pouze sned za 4.000, - Kč/m²) = 75 mil. Kč
- Vztít na vědomí
- USNESENÍ č. 2

5. **Současné a budoucí investice:**

- Veřejné osvětlení
- Pěší stezka Úsilné – Borek

- Oprava bývalého obchodu
- Přejít (příprava podkladů pro kolaudaci)
- Pergola (svěpomoc) – fotit
- Nátěr víceúčelového hřiště – svěpomoc
- Kabiny SK – zahájeno, SK zlikvidovali buňky
- FVE na starou hasičárnu – přípravy, vybrán dodavatel

6. PROJEKT Kabiny SK Úsilné:

- 19.8.2023 – předání staveniště a podpis SoD (vypršel termín pro odvolání k VŘ)
- Zahájení prací (přípojky) – ještě do konce srpna
- První KD – středa 29.8.2023
- Budou respektovány termíny zápasů
- Průchod do stávajících kabin (schody) zůstane přístupný
- Dohoda o způsobu placení v příštím roce (letos kvůli vyúčtování krajské dotace měsíční fakturace)
- Provizorní přípojka elektřiny (Smola ml.)
- Voda bude ze štoly (vedení kolem hřiště – do strojovny závlahy)

7. PROJEKT FVE na staré hasičárně – Výběrové řízení:

- Komise: Kašpárek, Havránková, Božková
- Osloveny tři firmy: Ra – No CB s.r.o., FINKIS a.s., Ensurance s.r.o.
- Vybrána nejnižší nabídka – firma FINKIS a.s.
- Dvě části – projekt a žádost o dotaci
- V případě získání dotace – vlastní realizace, projekt je uznatelným nákladem
- Ceny: projekt: 173 tis. Kč; realizace 1.300 tis. Kč
- Potvrdit výběr dodavatele
- USNESENÍ č. 3

8. Pan Ing. Švejda:

- Opět malůvky jako před šesti lety
- Směna, prodej, investice
- Navržený postup, který řešil možnosti území a pak teprve manipulaci s pozemkem – odmítl
- Investiční priority zastupitelstva jsou jiné
- Odsunout hodnocení na později

9. UCED – distributor – smlouva budoucí o VB:

- Ve smlouvě jsou chyby
- Nejsou zaneseny požadavky z našeho vyjádření
- Marie Havránková – informace
- Odložit na příště po opravách ze strany distributora

10. Metrostav – kupní smlouva:

- Ladí se s JUDr. Mrázem
- Řeší se nabídka věcných břemen (2 varianty)
- Možno realizovat ještě letos
- V případě potřeby platba až v novém roce...

11. Nový traktor – dokoupit příslušenství:

- Zakoupeno žací rameno (příkopová sekačka) za 259 tis. Kč
- S Janem Manochem bude doinstalován joistick
- Zapůjčeno vyžínací rameno (bez joisticku) – 320 tis. Kč – vrátit
- Uvažovat o koupi: kleště na klády, posyp, (zametání)...
- Servisní prohlídka v záruční době stojí 52 tis. Kč...? Požádat o vysvětlení

12. Využití bývalého obchodu:

- Dokončovací práce

- Navýšení pouze 80 ti. Kč vč. DPH
- Muzeum, galerie, íčko,...atd. (keramická pec?)
- Všeobecná diskuse a zkoušet co to snese
- PŘIPRAVIT NA VÝSTAVU 30.9.2023 – p. Mrázek + Prollová (stojany – Rudolfof, stolky, podstavce...), Muzeum...

13. Brigády – svépomoc:

- Pergola – už se dláždí
- Nátěr hřiště svépomocí (za pivo a občerstvení)– so. 2.9.2023
- Vyhlásit brigádu
- Barva přiojednána
- Kdo a jak občerstvení???

14. Alej u Normy – sázení:

- Firma, která sponzoruje nákup stromů, chce sázet jako teambuliding
- Termín stanovili na pátek 10. listopadu 2023
- Od nás pouze příprava – posekat, rozměřit, vykopat jámy, voda, účast...
- Zaměření bude se zástupcem zprostředkovatele – sazimestrom.cz

15. Molo v Tůni:

- S Akademií věd a Biologickým centrem v Třeboni – řešíme řasy (Dr. Baxa z Lišova)
- Už by bylo na čase udělat molo (viz foto) – Mraček?
- Řasy rostou světlem, kyslíkem a živinami ze dna
- Dvě varianty odstranění řas – bakteriální prášek (viz. biotop Borovany) – 50 tis. ročně
- Nasadit lína a amura (po 10 kg dvouleté), na jaře
- Zkoušet ochladit větším průtokem a zatemnit vápenným, či jílovým mlékem
- Přes zimu zpravidla uhynou (led, sníh, - tma)
- Někdy sami, když vyčerpají živiny – ale trvá dlouho
- Odstranit orobinec – plevel, rozroste se všude
- Může poradit co vysadit kolem břehů (kosatec, další dodá semena)
- Koubek – domluvit regulaci přítoku a osazení ryb (na jaro)
- Předem: vypustit, vyčistit, kačírek na dno

16. Nové obecní www:

- Předání 11.7.2023
- Ještě úpravy
- Řeší se záloha původních stránek – je komplet?
- Nespokojenost s přístupem Antee - reklamovat
- Přístup do kalendáře???
- Nové – aktualizace a kontrola všech textů
- Stránky www.eliasovastola.cz
- Není úplně vše ze starého webu překlopeno
- Vyhledávání neroluje (provozní řád hřiště – doplnit)
- (**usilne.antee.cz** – po všech úpravách)

17. Vesnice roku 2023 – DOUDLEBY:

- Inspirace – hlavně komunitní život
- Atmosféra jako u nás v roce 2014, bohužel už zde mizí (je to cítit)
- Vše sami – občerstvení, moderování a 3 kapely, vždy zastoupeny Doudleby (mladá kapela – celá z Doudleb – domluvení na VH 2023)

18. Soutěž Architekt obci:

- Společně jsme se přihlásili
- Jsme pozváni na vyhlášení
- Kdo pojedí na vyhlášení? (Jana Beritová – směna)

19. Nový předseda Kulturní komise:

- Po odstoupení Jiřího Smrže – oslovena Kateřina Tesařová
- Po úvaze přijala
- První zasedání v novém obsazení již včera (28.9.2023) – pout' 2023
- Potvrdit ve funkci, stanovit odměny
- USNESENÍ č. 4

20. Kulturní kalendář 2024:

- Vepřové hody (so. 3.2.2023)
- Den vína (so. 18.5.2023)
- DDR – 31.5 a 1.,2.6.2023 - ???

21. Kultura:

- POUŤ 2023 – kašna 10 let, Proll – vzpomínka: - program zvažt'
- Kaštaniáda: sobota 26.8.2023 - proběhlo
- 2. Den piva (Hulvát, ~~Doudlebeer~~, Hluboká – domluveno) – 7.10.2023, Mustag 16.00 – 20.00
- Vítání občánků – termín (14.10.2023)
- Sazení aleje u Normy – termín 10.11.2023
- Pečení
- Lucerna v Kameňáku: říjen Ne 22.10.
- Mše domluvené Pout' – 30.9.2023 – 9.30, Dušičková – 29.10.2023 – 14.00
- KULTURNÍ KOMISE – Kateřinu Tesařovou

22. Příští zastupitelstvo – před poutí:

- úterý 26.9

23. Různé:

- Suchý strom u hasičárny, lednice v altánu - opravit
- Světla Kleopatra - opravit
- Víceúčelové hřiště: nátěr dřeva
- Sklad a bydlení pro seniory – pozvat Synka na OZ
- Řešit vlastnictví komunikace u p. Mrázka

Usnesení č.:

11/1/23 Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2023 schválené starostou 26.7.2023 a rozpočtová opatření č. 9/2023, schválená starostou dne 17.8.2023.

Hlasování ANO (9-0-0)

11/2/23 Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí informace o jednání s novým majitelem FVE Úsilné (Solibus s.r.o.), který byl požádán o vyrovnání dluhu v souvislosti s neplněním smluvního závazku inflační doložky.

Hlasování ANO (9-0-0),

11/3/23 Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s výběrem dodavatele projektu, žádosti o dotaci a následně (v případě získání dotace) i realizace FVE na Víceúčelovém objektu OÚ Úsilné (staré hasičárně) dle doporučení výběrové komise ve složení – Kašpárek, Havránková, Božková.

Byly osloveny tři firmy, nejnižší nabídku podala firma FINKIS s.r.o. v celkové výši 1.754.959,80 Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce Úsilné pověřuje starostu podpisem SoD s podmínkou vlastní realizace pouze v případě získání dotace.

Hlasování ANO (8-0-1), zdržel se: Wróbel

11/4/23 Zastupitelstvo obce Úsilné potvrzuje ve funkci předsedkyně Kulturní komise paní Kateřinu Tesařovou, dočasně jmenovanou starostou. Měsíční odměna předsedy KK, který není člen zastupitelstva je dřívějším usnesením stanovena na 2.500, - Kč. Odstoupivšímu předsedovi panu Jiřímu Smržovi náleží měsíční odměna jako neuvolněnému členovi zastupitelstva 1.500, - Kč.

Hlasování ANO (9-0-0)

V Úsilném dne 30.08.2023

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta