

ZÁPIS č. 17
ze 17. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 09.03.2020 v 18.00 hod.
na OÚ Úsilné, č.p. 43.

Pozn. : Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Marie Havránková, Jana Beritová, Jan Fous, Radek Doležal, Karel Wróbel

Omluveni: Radim Lehečka

Hosté:

Program zasedání:

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radek Doležal

1. **Schválení programu zasedání (s doplněnými body):**
Hlasování - Ano (8-0-0)
2. **Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:**
Hlasování - Ano (8-0-0)
3. **Komunikace „Zástavba K Čertíku“ – VÝBĚR DODAVATELE:**
 - Dle Vnitřní směrnice obce (do 6 mil. Kč bez DPH)
 - Osloveny 4 firmy: K-Building, Akord, Matourek, Swietelsky
 - Komise ve složení Kašpárek, Božková, Škopková posoudila kompletnost nabídek a vytvořila pořadí od nejnižší ceny
 - Nejnižší cenu nabídla firma AKORD – 5.067.625,20 vč. DPH
 - Podepsat SoD
 - Informovat zúčastněné – schůzky s dodavatelem a obcí (jednotlivě)
4. **Cena vodného a stočného na období 1.4.2020 – 31.3.2021:**
 - Předloženy 2 návrhy:
 - 1) vodné – stočné (19-20) vč. DPH: 35,16/34,86 – 28,21/29,76
 - 2) vodné – stočné (19-20) vč. DPH: 35,16/35,48 – 28,21/29,76
 - Skutečnost od května s 10% DPH: 33,94 28,47
 - Princip: zlevňovat se nehodí, nastavit vodné stejně jako v roce 2019 – tedy 35,16 Kč/m³
5. **Dohoda o úpravách místních komunikací s ŘSD:**
 - Polní cesta (účelová komunikace) na pozemku p.č. 267/2
 - Účel využití – stavební doprava (stavba mostů na D3)
 - Pasport před stavbou – hotov, dosud nepředán obci
 - Pasport po stavbě bude a z porovnání uvede investor do původního stavu
6. **Černá stavba na katastru:**
 - „Stavebník“ podal v termínu žádost o dodatečné povolení – bez dokladů
 - Stavební úřad vydá Rozhodnutí o odstranění stavby – je v rozporu s ÚP

7. Trampolína – doplněk dětského hřiště:

- Bonita (výrobce) zjišťuje, zda se vejde (možná přesun dvojpéráka)
- Vysoká cena – 70 – 100 tis. – musela by být dotace
- Prozatím nebudeme realizovat

8. Územní plán – informace (nabídka) od potenciálního zpracovatele:

- Ing. Š.
- Dle ZUUP má obec provést změny
- Min. 2 žádosti o změnu ÚP od veřejnosti
- Konzultace se zpracovatelem Ing. Š.
- Změny jednodušší, rychlejší a hlavně levnější (nejsou dotace)
- Nový ÚP – lze zajistit dotace min. 50%, vzít „z jedné vody načisto“, dlouhé, drahé
- Čekáme cenovou nabídku od Ing. Š. na změny i na nový ÚP

9. „Komunitní centrum II. – Úsilné:

- MAS ústně potvrdila přesun tak, že je k dispozici opět 5 mil. Kč
- Dle rozpočtu a především dle průzkumu trhu musí proběhnout otevřená soutěž
- Bude co nejdříve vyhlášená a budeme informovat firmy, které podávali nabídku v rámci průzkumu trhu
- Dle sdělení MAS by mělo být hotovo do konce roku

10. Představení projektu Ing. P. Š:

- AKTUÁLNĚ: vše zrušeno, pouze žádost o odkoupení lesa v linii již prodaných částí
- Část pozemku p.č. 368/7 o výměře 805 m²
- Cena nabízená: 1.600,- Kč/m² + 4% daň z nabytí, celkem: 1.288.000,- Kč
- Vstřícnost: nikoli prodej, ale směna lesního pozemku p.č. 368/7 za pozemky p. P.Š p.č. 361/7 a 361/8 ve stejné výměře (1.108 m²)
- Vstřícnost 2: obec zadá studii odkanalizování a zásobení vodou dané lokality (mohla by zainvestovat obec s použitím dotací)
- Obec posoudí cenu a pak případnou realizaci přeložku VN vedení a trafostanice

11. Nové kabiny SK:

- O.S. přijede v úterý 10.03.2020
- Konzultace – náves, květináče – i na sloupy VO, zastávka, parkoviště u nové hasičárny
- Od 17.00 – schůzka s OZ a SK
- do měsíce může být návrh k veřejnému projednání
- zadat - re:architekti + ještě 1 architekt dle doporučení arch. V.?

12. Obecní ples:

- Zhodnocení
- Termín na příští rok

13. Kulturní kalendář 2020:

- Hospoda – poprvé Valná hromada SK – 29. 2. 2020
- Šibřinky 1. 3. 2020
- Obecní ples – 6. 3.2020 - vstupenky, místenky, tombola...
- Dalskábaty – 14. 3. 2020 – Strunkovice (zkouška 11. 3. 2020), autobus odjezd 16.00 (bus bude přistaven v 15.30)
- Ulidíme Voselno – 4. 4. 2020
- Den vína č. VI. – 16. 5. 2020

14. Různé:

- **Sloupek na vodu ze štoly – dle názoru architekta rušivý prvek v prostoru kašny?, pítka – oprava (zveřejnit na www), jinak je voda ze štoly k dispozici z kohoutku na parkovišti u hřiště!!!**
- **Hospoda – zahájení provozu – SK Valná hromada 29.2, Šibřínky – 1. 3. 2020**
- **Polský stan poškozen - pojišťovna**
- **Nové LED osvětlení kaple – volat, urgovat**
- **Ulice Horní – majetkové vypořádání – připravuje J. M.**

Usnesení č.:

- 17/1/20** Zastupitelstvo obce Úsilné, na základě doporučení výběrové komise ve složení Pavel Kašpárek (starosta), Jana Božková (účetní), Monika Škopková (administrativa) schvaluje výběr dodavatele stavby „Obnova MK Úsilné – Zástavba K Čertíku“ – za nejnižší nabídnutou cenu, firmu AKORD – stavební a obchodní společnost, spol. s r.o. – cena zakázky je 4.188.120,- Kč bez DPH (5.067.625,20 vč. DPH).
Hlasování - **ANO** (8-0-0)
- 17/2/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s nově navrženými cenami vodného a stočného (vč. DPH) na období 1. 4. 2020 – 31. 3. 2021 takto:
- Vodné: 36,75 Kč/m³ (od 1. 5. 2020 – 10% DPH – 35,16 Kč/m³)
- Stočné: 29,76 Kč/m³ (od 1. 5. 2020 – 10% DPH – 28,47 Kč/m³)
Celkové navýšení od 1. 5. 2020 oproti r. 2019 (vodné + stočné) = 0,26 Kč/m³
Hlasování - **ANO** (8-0-0)
- 17/3/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s návrhem Dohody s ŘSD o úpravách místních komunikací. Místní komunikace (polní cesta) na pozemku p. č. 267/2 v k.ú. a obci Úsilné bude použita pro staveništní dopravu při výstavbě mostů na D3. Podmínkou je vytvoření Pasportu před stavbou a po a následné uvedení komunikace do původního stavu.
Hlasování - **ANO** (8-0-0)
- 17/4/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s dalším jednáním o výměně pozemků p.č. 361/7 a 361/8 ve vlastnictví p. P.Š za část lesního pozemku p.č. 368/7 ve vlastnictví obce Úsilné ve stejné výměře – 1.108 m².
Hlasování - **ANO** (8-0-0)

V Úsilném dne 10. 3.2020

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radek Doležal.....

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta