

**ZÁPIS č. 19**  
**z 19. Venkovního zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 29.04.2020**  
**v 18.00 hod. v hasičárně č. p. 42.**

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

**Přítomni:**

Pavel Kašpárek, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Marie Havránková, Jana Beritová, Jan Fous, Radek Doležal, Karel Wróbel,

**Omluveni:** Radim Lehečka – přijde později

**Hosté:** -----

\*\*\*\*\*

**Program zasedání:**

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):  
Hlasování - Ano (8-0-0)
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:  
Hlasování - Ano (8-0-0)
3. Komunitní centrum Úsilné II. – výběr dodavatele:
  - Veřejné, ale v režimu Vnitřní směrnice obce o zad. zakázek malého rozsahu
  - Přišla jediná nabídka – PALIS Plzeň – cena: 6.774.685,94 Kč (vč. DPH)
  - Ukončení přijímání nabídek – úterý 22. 4. 2020 – 14.00 hodin
  - Otevírání obálek středa 23. 4. 2020, 9.00 hodin
  - Výběrová komise: Čekajle, Kašpárek, Havránková, Božková, Škopková
  - Komise doporučila nechat opravit formální chybu v SoD, pak vybrat Palis Plzeň
  - Formální chyba v SoD – odstavec o navýšení ceny
  - Zjištěno, že zůstalo z jiné nabídky, požadavek na odstranění
  - Upravená a jednostranně podepsaná SoD je na cestě
  - Můžeme akceptovat doporučení výběrové komise a pověřit starostu podpisem SoD
  - Plánované zahájení červen 2020
4. Smlouva o zřízení VB pro E.ON – Červený vrch:
  - Zřízení kabelového vedení VN a NN + trafostanice (ta je na pozemku E.ONu)
  - Jedná se o pozemky 267/2 a 269/23 – polní cesty – v lokalitě Červený vrch
  - Smlouva o smlouvě budoucí odsouhlasena usnesením č. 21/4/16 ze dne 28. 6. 2016
  - Tehdejší souhlas se vztahuje k částce 10.000,- jako úplaty za zřízení
  - Délka kabel. vedení je 360 m, měli bychom požadovat 360x100,- Kč=36.000,-
  - Vzhledem k platné SOSB je to problém, jedná se s E.ON (p. R B. – 724 728 882) o navýšení...
  - Nelze měnit data z podepsané smlouvy – tedy definitivní úhrada ze strany E.ON bude 10.000,- Kč,

5. Směna pozemků obec/Ing. P. Š.:

- Ing. P. Š dodal GP s oddělenými pozemky – nová p. č.
- Navrhuje ještě dodatečnou směnu – pro přípravu MK - vyvěsit záměr,
- Probíhá řízení o změně využití pozemku – les na zahradu
- Může trvat cca do srpna, pak by mohla proběhnout výměna
- poplatek za vyjmutí z funkce lesa, suma (cca 45.000,- Kč se dělí i pro obec – 40%)

*19.06 – dostavil se na jednání Radim Lehečka*

6. Komunikace „Zástavba K Čertíku“:

- Smlouva o příspěvku projednána osobně a jednotlivě se všemi sousedy,
- Všichni souhlasí s příspěvkem, pokud zaplatí všichni (ošetřit hromadnou smlouvou, nebo společnou schůzkou), problém u některých je s výší příspěvku
- Čtvrtek 30. 4. 2020 – 9.00 hod. – předání staveniště
- Zahájení – první týden v květnu
- Pondělí 4. 5. 2020 – 16.00 hod. – schůzka s firmou a všemi sousedy
- Zvážit prodloužení splatnosti pro některé (se souhlasem ostatních – nestejně podmínky)
- Částka 35 tis. Kč – je symbolická (vzhledem k rozpočtu) a minimální...!!!
- Řešit: utopené vjezdy, parkování, financování vjezdů, harmonogram
- V pondělí 4. 5. 2020 musí být podepsané VŠECHNY smlouvy o příspěvku, aby se stavba nemusela zastavit!

7. Koupě pozemku – od manželů Š.:

- Souhlas prodávajících s navrženou cenou (1.030.200,- Kč)
- Znalecký posudek stanovil cenu obvyklou 1.032.510,- Kč
- Smlouva podepsána, vložena na katastr
- Po provedení vkladu – platba na účet

8. Prodej pozemků pro VGP – Park české Budějovice:

- Zdá se, že předpoklad zúročení bezplatného převodu pozemků polních cest podél 1/34 na katastru ČB není nereálný
- Části (odbočky) potřebuje vykoupit VGP Park ČB a část pod mostem město ČB
- Zvážit ceny a projednat osobně s pí. H. (první polovina května)
- Ohlídat povinnosti vlastníka komunikace (cedule: vozovka se v zimě neudrží atd....)

9. Kulturní kalendář 2020 – všechno je jinak:

- ~~Ulidíme Voselno – 4. 4. 2020 – BUDE NA PODZIM~~
- ~~30. 04. 2020 (čtvrtek) – čarodejnice, májka, občerstvení~~
- ~~MÁJKA BUDE – pouze přičiněním zaměstnanců obce...~~
- ~~01. 05. 2019 (pátek) – prvomájový průvod~~
- ~~08. 05. 2019 (pátek) – společný výlet (Amerika?)~~
- ~~16. 05. 2020 (sobota) – VI. Den vína~~
- 5. - 7. 6. 2019 – Dětské dny radosti – budou – projedná Kulturní komise
- fotbalový memoriál F. Hrubého???
- 29. 08. 2020 (sobota) – Kaštaniáda
- výlet na Moravu do sklepa?
- 26. 09. 2020 (sobota) – pouť???
- Pivní festival...??? Tzv. Bierfest...???

10. Různé:

- **Čekárna – urgovat dokončení**
- **Oprava mostu přes 1/34 do Lišova – urgovat projekt a rozpočet**
- **Návrh na jednosměrku – od rozcestí kolem rybníka až na náves – nezdá se jako řešení**
- **4.5.2020 – může otevřít knihovna (rukavice, dezinfekce, roušky...) – asi až 11.5.**

- 9. 5. 2020 – velkoobjemový odpad – BUDE
- 11. 5. – 29. 6. 2020: budou se vybírat poplatky
- 22.4.- 22.5.2020 – nevyváží se kontejnery s textilem (hygien. důvody)
- MŠ plánuje otevřít od 11. 5. 2020, nevaří, tedy 18. 5. – asi také ne, až 25. 5. – informace ošetří MŠ
- Hospoda plánuje otevřít ve středu 13. 5. 2020
- Vypnout pítka – hygiena – vypnuto, zveřejněno – do kdy???
- Přístup k pozemkům u silnice na Hůry – ŘSD
- Borek – stezka k Normě – urgovat
- SÚS – lajnování silnice do Hůr – hotovo, ještě porazit lípy suché
- Sloupek na vodu ze štoly – kamen, mosaz, litina, plast - nejlevnější?, mezi parkovištěm a silnicí (nejde přes vodoměr)
- Květináče na 3 sloupy na návsi – odloženo

### **Usnesení č.:**

- 19/1/20** Zastupitelstvo obce Úsilné, na základě doporučení výběrové komise ve složení Čekjle, Kašpárek, Havránková, Božková, Škopková, souhlasí s výběrem dodavatele stavby Komunitní centrum Úsilné II., kterým je firma PALIS Plzeň za cenu 5.598.914,- Kč bez DPH, 6.774.685,94 Kč vč. DPH.  
Zastupitelstvo obce Úsilné pověřuje starostu podpisem SoD s vybranou firmou PALIS Plzeň.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 19/2/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Úsilné a firmou E.ON v pozemcích p.č. 267/2 a 269/23 v k.ú. Úsilné, v délce 360 bm., za jednorázovou úplatu 10.000,- Kč, která byla odsouhlasena usnesením OZ obce Úsilné dne 28. 6. 2016 usnesením č. 21/4/15.  
Zastupitelstvo obce Úsilné pověřuje starostu podpisem této smlouvy.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 19/3/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se zveřejněním Záměru č. 2/2020 směnit oddělený pozemek p. č. 363/3 o výměře 29 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Úsilné za pozemek p. č. 359/4 ve vlastnictví Ing. P. Š. o výměře 35 m<sup>2</sup>. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Předmětné pozemky se nacházejí v katastrálním území obce Úsilné.  
Tato směna by se kvůli zjednodušení realizovala jednou smlouvou společně se směnou projednanou a odsouhlasenou usnesením OZ č. 18/2/20 ze dne 16. 4. 2020.  
**Hlasování ANO (6-0-2)**

V Úsilném dne 30. 4. 2020

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka .....

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta .....