

## ZÁPIS č. 21

### z 21. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 22.06.2020 v 18.00 hod. v klubovně nové hasičárny č.p. 203.

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

#### **Přítomni:**

Pavel Kašpárek, Jiří Smrž, Marie Havránková, Jana Beritová, Radek Doležal, Karel Wróbel, Radim Lehečka, Josef Neubauer,

**Omluveni:** Jan Fous přišel v 18.22 hod.

#### **Hosté:**

\*\*\*\*\*

#### **Program zasedání:**

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):  
Hlasování - **Ano** (8-0-0)
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:  
Hlasování - **Ano** (8-0-0)
3. Schválení závěrečného účtu, včetně přezkumu hospodaření:
  - Přezkum proběhl dne 12. 3. 2020 od 8.00 hodin
  - informace: závěrečný účet obsahuje údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019.
  - ZÚ byl zveřejněn ve zkráceném rozsahu na úřední desce a v úplném znění na [www.usilne.cz](http://www.usilne.cz) po dobu min. 15 dnů od 1. 6. 2020 – 22. 6. 2020.
  - Není potřeba přijímat opatření k nápravě chyb a nedostatků – při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky
4. Schválení účetní závěrky obce:
  - účetní závěrka obce s dosaženým hospodářským výsledkem 824 762,03 Kč k 31. 12. 2019.
  - Předložené podklady: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy, Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2019, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019, Inventarizační zpráva za rok 2019, protokol z kontroly MŠ ze strany zřizovatele.
5. Schválení účetní závěrky MŠ a převod hospodářského výsledku MŠ:
  - účetní závěrka MŠ Úsilné s dosaženým hospodářským výsledkem 0,74 Kč
  - Předložené podklady: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy, Inventarizační zpráva za rok 2019.

6. Informace o provedené kontrole příspěvkové organizace MŠ Úsilné za rok 2019 :

- Protokoly z provedené kontroly jsou k dispozici
- Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, peněžní prostředky byly čerpány na stanovený účel

7. Rozpočtová opatření č. 4/2020 změna rozpoisu č. 3/2020

- starosta schválil RO č.4/2020 dne 11. 5. 2020
- navýšení paragrafu 5213 – Krizová opatření – o 15000,- náklady na Covid-19
- navýšení paragrafu 6402 – Finanční vypořádání minulých let – o 4900,- sankce „Autobusová čekárna“
- starosta schválil změnu rozpoisu č. 3/2020 dne 31. 5. 2020 – převody mezi závaznými ukazateli.

*18.22 hod. – dostavil se Jan Fous*

8. Stanovit úhrady za zřízení věcného břemene:

- Změna úhrady za VB – nastavit progresivně
- Zjistit stav na trhu – přizpůsobit se
- Stanovit při příštím projednávání VB

9. Výběr dodavatele úvěru – Komunitní centrum:

- Na předfinancování a kofinancování cca 6,8 mil. Kč (vyplacení dotace cca ½ roku od kolaudace
- Osloveno 5 bank, nabídka pouze od KB a CS
- Hledáme další informace, zatím nerozhodnuto
- Až bude aktuální, rozhodne starosta dle návrhu účetní

10. Výstavba na katastru obce Hrdějovice - vyjádření:

- CTP redukuje, nabízí, ale stále logistiku
- Vyslovit nesouhlas s logistikou, příp. podmínku omezení tonáže
- Bytové domy
- Snad se dohodne omezení na 5 pater a méně bytů
- Plus služby, parkování, zeleň a doplňkové stavby

11. Místní komunikace „Zástavba K Čertíku“:

- Hotovo, budou se počítat vícenáklady a slevy
- Hutníci zkoušky (na 3 místech) vyšly uspokojivě
- Celkové navýšení odhad – cca 500 tis. Kč
- VO a vjezdy zvlášť na objednávku

12. Komunitní centrum Úsilné II. – zahájení:

- Do konce června bude koordinační schůzka (investor, dodavatel, projektant, stavební dozor)
- Zároveň předat staveniště, stavební dozor – není z čeho vybrat
- K zaměření přizvat p. J.Š
- Montáž dřevostavby – konec září, začátek října

13. Koupě pozemku od manželů P.:

- Jedná se o vyasfaltovaný vjezd na pole z cyklostezky k Makru
- GP připravuje Fous, smlouvu připravuje JUDr. M.
- Plocha 31 m<sup>2</sup>, dohodnutá cena 200,- Kč/m<sup>2</sup>
- Po vyřízení GP(SÚ) – pověřit starostu podpisem smlouvy

14. Prodej pozemků pro VGP – Park české Budějovice:

- Jedná se celkem o 428 m<sup>2</sup>, nabídnutá cena 800,-Kč/m<sup>2</sup>
- VGP zajistí GP, smlouvu a znalecký odhad
- Záměr prodeje vyvěšen
- Připomínky nejsou, pověřit starostu podpisem kupní smlouvy

#### 15. Jednání s Ing. P. Š:

- Proběhlo jednání na OÚ – Kašpárek, Havránková, p. L. P.
- Dohodnut schůdný postup, výhodný pro všechny – jak řešit budoucí komunikaci – vjezd na Plániště (dotace na opravu komunikace), kanalizaci, navýšení terénu, přeložku NN, výhodné vzájemné dělení pozemků...
- Ing. P. Š dodal GP s oddělenými pozemky – nová p. č.
- Probíhá řízení na - změnu les x zahrada, výsledek po 29. 6. 2020
- dle posledních reakcí Ing. P. Š **odstupuje** od veškerých jednání s OÚ
- **zastupitelé považují jednání Ing. P. Š. velmi nekorektní** (věnováno velké úsilí a finance ze strany OÚ)

#### 16. Tůň:

- Projekt hotov, včetně požadovaných vyjádření
- Rozpočet cca 460 tis. Kč
- Dotace max. 400 tis. Kč
- Výsledek – po výběru dodavatele
- Poslední je souhlas PVL – vyřizuje se
- Do 2. 8. 2020 – podat žádost

#### 17. Stavby na našem katastru:

- Řízení o odstranění stavby – p. K. – je postoupeno Krajskému úřadu a čeká se na vyjádření
- Rybník – p. L. P. – Česká inspekce životního prostředí – nemá kompetence, předala na obec, navrhuje opatření (předřtit, atesty, doplnění stav. povolení)
- Obec má zvážit další postup

#### 18. Dotace – POV:

- Objednány židle
- Objednán stan velký
- Objednány nůžkové stany 2ks a dvě náhradní střechy
- Navýšení o cca 150 tis. Kč
- POV částečně kráceno – 205 tis. místo 252 tis + 48 tis. Na osvětlení kaple zůstává
- Závlahy pro SK – 400 tis. (žádost o 450 tis.) – vyřizuje SK samostatně

#### 19. Kabiny SK – první návrh:

- Zjistit dimenzi kanalizace
- Koordinovat kanalizaci a vodovod s výstavbou závlahy
- Účast na výboru SK – Kašpárek, Havránková
- Upravený návrh dle požadavků SK je připraven k prezentaci
- termín společné schůzky (Palis – předání staveniště Komunitního centra, prezentace II. Návrhu kabin SK) je středa 1. července 2020 – 14.00 a 16.00 hodin

#### 20. Dětské dny radosti:

- Poděkování a zhodnocení

#### 21. Kulturní kalendář 2020 – všechno je jinak:

- 22. 08. 2020 (sobota) – Kaštaniáda – 20. ročník, potvrzeno
- výlet na Moravu do sklepa?
- 26. 09. 2020 (sobota) – pout' - VYTVOŘIT PROGRAM, objednat KAPELY

#### 22. Různé:

- **Žádost o dotaci – Přívětivý úřad Úsilné**
- **Oprava mostu přes 1/34 do Lišova – urgovat zhotovení projektu a rozpočtu**
- **Přístup k pozemkům u silnice na Hůry – ŘSD**
- **Borek – stezka k Normě – urgovat u starosty**

## **Usnesení č.:**

- 21/1/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s celoročním hospodařením obce Úsilné za rok 2019 a se závěrečným účtem za rok 2019, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obec za rok 2019 se všemi povinnými přílohami a to bez výhrad.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/2/20** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje účetní závěrku obce Úsilné za rok 2019.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/3/20** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Úsilné za rok 2019.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/4/20** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje výsledek kontroly příspěvkové organizace - MŠ Úsilné za rok 2019.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/5/20** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje hospodářský výsledek MŠ ve výši 0,74 Kč a souhlasí s jeho převodem do rezervního fondu MŠ.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/6/20** Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí rozpočtová opatření č. 4/2020, schválená starostou 11. 5. 2020.  
**Hlasování ANO (8-0-0)**
- 21/7/20** Zastupitelstvo obce Úsilné nesouhlasí s výstavbou logistického centra v lokalitě „Pod Makrem“ na katastru obce Hrdějovice z důvodu zahuštění dopravy na všech přístupových komunikacích, jejichž kapacita je již dnes překročena.  
Obec Úsilné preferuje v těchto místech obchod, služby a zařízení pro volnočasové aktivity.  
V případě realizace logistiky jen na části území požaduje obec Úsilné záruku investora a zajištění omezení tonáže na průtahu obcí Úsilné na 6 tun.  
**Hlasování ANO (9-0-0)**
- 21/8/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s koupí pozemku p. č. 383/2 v k.ú. Úsilné o výměře 31 m<sup>2</sup> za cenu 6.200,- Kč od manželů P. a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.  
Jedná se o sjezd na ornou půdu z cyklostezky (polní cesty) Úsilné – Makro, koupě byla ošetřena v době výstavby stezky Smlouvou o smlouvě budoucí kupní.  
**Hlasování ANO (9-0-0)**
- 21/9/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s prodejem částí pozemků p. č. 1168/21 a 1168/22 v k. ú. České Budějovice o celkové výměře 428 m<sup>2</sup> za nabídnutou cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> firmě VGP Park a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.  
Jedná se o rozjezdy na polních cestách podél výpadovky na Lišov, pro potřeby výstavby VGP parku.  
**Hlasování ANO (9-0-0)**

V Úsilném dne 23. 6. 2020

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka .....

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta .....