

ZÁPIS č. 23
z 23. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 18.08.2020 v 18.00 hod.
v klubovně nové hasičárny č.p. 203.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radim Lehečka, Josef Neubauer, Jan Fous, Jiří Smrž

Omluveni: Radek Doležal

Hosté:

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):
Hlasování ANO (8-0-0)
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:
Hlasování ANO (8-0-0)
3. Zpráva Finančního výboru:
 - Zprávu přednesl J. Neubauer
 - Kontrola provedena za období 1. 1. – 30. 6. 2020
4. Smlouva o smlouvě budoucí s E. ONem:
 - Přípojka v opravené komunikaci „Zástavba k Čertíku!
 - Přípojka v obecním pozemku pro p. č. 236/8
 - Délka je cca 32 bm
 - Navržená cena od E. ON jednorázová – 10.000,-
 - Stanovit limit – do 30 bm jednorázově, paušálně 10.000,- Kč
 - Nad 30 bm 10.000,- Kč plus 200,- Kč za každý další bm
5. Další řešení pozemků pro VGP – Park české Budějovice (Světlíky):
 - Nabídka VGP – p. č. 1168/21 (část) 1.529 m² a 1168/22 (část) 172 m², celkem 1.701 m²
 - Nabídka odkupu ze str. VGP za cca 300 – 400 Kč/m² (510 – 680 tis. Kč)
 - Část pozemku 1168/22 pod místní komunikací nabízí město ČB pouze za jednorázových 1.000 Kč, nebo věcné břemeno
 - zastupitelstvo upřednostňuje prodej, v případě neprůchodnosti prodeje – řádně oceněná VB
6. Smlouva zřízení věcného břemene pro E. ON:
 - Přípojka E. ONu pro pozemek p. č. 236/71
 - Týká se obecních pozemků (komunikace, zelený pás) p. č. 292/4, 236/23
 - Délka cca 45 m
 - Jednorázová úhrada – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB přijata usnesením č. 12/4/19 dne 31. 10. 2019. – 10.000,- Kč
 - Pověřit starostu podpisem smlouvy

7. Kniha – Českobudějovicko z nebe:
 - Už jsme měli Česko z nebe – 20 ks + prezentaci na ¼ strany (7.980 bez DPH)
 - Používám jako dárek některým jubilantům
 - Návrh na nejlevnější verzi – 20 ks
 - Rozhodne starosta
8. Hospoda – další řešení:
 - Našel se provozovatel – pí. Z. D. z Borku
 - Zkušební provoz již v pátek 14.8 (a sobota 15. 8. 2020)
 - Provozní doba st, čt, pá – od 17.00
 - Dnes ale již podepsána smlouva
 - Nastavit vztah: pí. Z. D. – Obec
9. Výstavba na katastru obce Hrdějovice:
 - Původně chtěli rozdrobit – projednání v každé obci zvlášť!!!
 - Veřejné projednání – středa 16. září – 18.00 hod. U Kadleců (sál)
 - Zajistit co největší účast
10. Komunitní centrum Úsilné II. – zahájení:
 - Základy vybetonovány
 - Tento týden budou šalovky vyzděny
 - Přípojky až po pouti (pro jistotu)
11. Tůň:
 - Podána žádost o dotaci
 - Čekáme, neznámo do kdy
12. Zkapacitnění kanalizace – na Pláništích:
 - Projekt hotov (cena 46.000,- dle objednávky)
 - Cena realizace je cca 1.209 tis. Vč. DPH
 - Vyhledat dotaci – Kraj – ke konci roku
13. Rybník p. L. P.:
 - Skládku zeminy u AKORDU z komunikace V zástavbě K Čertíku – zlikvidována, bez účasti p. L. P.
 - Šetření na místě – středa 22. 7. 2020 – 9.00 hodin
 - Reakce na zápis z místního šetření – s tím, že některé změny nejsou vratné a obec má zájem na brzkém dokončení stavby
 - Čekáme na rozhodnutí ČIŽP
14. Ing. P.Š. – nabízí pozemky k odkoupení:
 - Nabídku dostalo celé zastupitelstvo
 - 2.500,- Kč/m² louky, nezainvestované (pouze část zastavitelná) – je holý nesmysl!
 - Celkem nabízí obci za 17 milionů
 - Zastupitelstvo nesouhlasí
15. Kabiny SK:
 - Přípomínky k poslední verzi studie odeslány
 - Dnes přišla finální verze, odhad nákladů realizace 4,5 mil. Bez DPH
 - Čekáme na cenovou nabídku na zpracování projektu
16. Nerespektování jednosměrky:
 - Dohoda následující:
 - Směrovka penzion odstraněna
 - Zákaz odbočení je v pořádku
 - Natočit značku jednostranný zákaz vjezdu
 - Zrcadlo zatím netřeba

- Všichni hosté penzionu jsou prý informováni
 - V kopci nastříkat bílý pruh (přednost zprava)
17. Zabezpečení nové hasičárny:
- Tři nabídky na ALARM – posoudit (cca 30 tis. Kč)
 - Jedna nabídka na folii (dost drahé – srovnatelné s alarmem)
 - Dálkové ovládání hřiště – 2 nabídky
 - Zjistit jak je pojištěno vybavení hasičů, zda se investice do alarmu vyplatí
18. Mobilní rozhlas:
- Avizo do Zpravodaje
 - Postupně zprovozňovat
19. Nabídka sochy od sochaře I. T:
- Sochař přišel nabídnout sochu sv. Jana z Nepomuku (za cca 40 – 50 tis. Kč)
 - k nám na návěs (k mostu) se nehodí, a kam jinam?
20. Pout' 2020:
- Sobota 26. září 2020
 - Mše je v 9.00 – potvrzeno
 - Kapela na snídani – Sving Avalaon Trio – 10.000,- Kč
 - Příslib: malý řetízkač a velký hrad – za poplatek (5 tis. Kč)
 - Odpoledne – Čtyřlístek, Lučina, Palouček, Kleopatra
 - Večer – zábava Larva - potvrzeno, cena zatím nedohodnuta
 - Občerstvení Hasiči, domluvit s hospodou (včetně WC)
 - Divadlo na odpoledne - KOS
 - Budvar - upřesnit
 - V předvečer – divadlo Dalskabáty
21. Kulturní kalendář 2020:
- 22. 08. 2020 (sobota) – Kaštaniáda – 20. ročník, 10.000,- příspěvek obce, kapela The Sinners
 - 19. 9. 2020 – 10.00 hod. hasičská soutěž
22. Finanční dary od sousedů:
- Paní N. (dcera pí. K.) – 93 let – každoročně 1.000,- Kč, dříve na kapli, teď na oslíka (nejméně již 10x)
 - Paní H. P. – 3.000,- na vzkvétající obec
 - dárci nechtějí zveřejňovat jména
23. Sázení stromků:
- Optimální termín dle p. J. Š – 31. října (stromy již volně – levnější)
 - Zjistit kolik bude sázení – jsou tři
 - Spojit s údržbou, zveřejnit ve zpravodaji
 - Nabídka na prořezání komplet, jinak zaměstnanci
24. Různé:
- Pí. V. – malá oslava „90“ – hasičárna, 4. 9. 2020, 18.00 hod
 - Auto pro hasiče – výsledek ½ září, pak do ½ ledna žádat kraj
 - Vytvořit přechod na návsi - bez projednání – zadat „projekt“ - Signistav
 - Komerční těžba břidlice v Hůrách – není nebezpečné pro štolu???
 - **DALŠÍ:**
 - **Komunikace k pomníku – projekt, dotace**
 - **Veřejná deska – opravit folii**
 - **Sloupek na štolovou vodu – u parkoviště (hřiště)**
 - **Okap na stříšku hasičárny**
 - **Čekárna – dokončit**

Usnesení č.:

- 23/1/20** Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí zprávu Finančního výboru o kontrole za období 1. 1. 2020 – 30. 6. 2020
Hlasování ANO (8-0-0)
- 23/2/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Úsilné a firmou E. ON v obecním pozemku p. č. 236/8 v k. ú. Úsilné, za jednorázovou úplatu 10.000,- Kč plus DPH.
Jedná se o přípojku NN pro nemovitost p. č. 236/8 v opravené komunikaci „Zástavba K Čertíku“ v délce cca 32 bm.
Zastupitelstvo obce Úsilné pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
Hlasování ANO (8-0-0)
- 23/3/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s prodejem částí pozemků p. č. 1168/21 (část); 1 529 m² a 1168/22 (část) 172 m², celkem 1.701 m² firmě VGP Park za nabídnutou cenu 300 – 400,- Kč za m².
Kupní smlouvu, GP a případně znalecký posudek zajistí VGP Park.
Hlasování ANO (8-0-0)
- 23/4/20** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s textem Smlouvy o zřízení věcného břemene pro E. ON – přípojka NN pro pozemek p. č. 236/71. VB se týká obecních pozemků (komunikace) p. č. 292/4, 236/23 v délce cca 45 bm a bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč plus DPH.
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB byla schválena usnesením č. 12/4/19 dne 31. 10. 2019.
Zastupitelstvo obce Úsilné pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
Hlasování ANO (8-0-0)

V Úsilném dne 19. 8. 2020

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta