

ZÁPIS č. 27
z 27. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 25.01.2021 v 18.00 hod. ve
staré hasičárně č.p. 42.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radim Lehečka, Josef Neubauer, Radek Doležal, Jiří Smrž

Omluveni: Jan Fous,

Hosté:

Program zasedání:

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. **Schválení programu zasedání (s doplněnými body):**

Ano (8-0-0)

2. **Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:**

Ano (8-0-0)

3. **Smlouva o zřízení věcného břemene pro E.ON, přípojka pro zvířecí krematorium:**

- Jedná se o nové kabelové vedení NN a kabelovou skříň pro stavbu zvířecího krematoria na pozemcích p.č. 264/26, 264/44
- Kabelové vedení umístěno na pozemku obce p.č. 267/2 (polní cesta Světlíky)
- Dle GP č. 635-11/2021 se jedná o plochu 5,3 m², a délku 10,4 m
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB odsouhlasena usnesením č. 6/7/16 ze dne 29.04.2019
- Nabídnutá jednorázová cena je 10.000,- Kč (již odsouhlasena)
- Projednat a schválit
- USNESENÍ č. 1
- ...
-

4. **Rozpočtové opatření 14,15/2020.:**

- **č. 15/2020** schválil starosta dne 10.12.2020
- navýšení par. 1036 (lesní hospodářství) o 22.000,-
- navýšení par. 3019 (ostatní kultura) o 48.000,- - náklady na Kom.centrum II
- **č. 14/2020** schválil starosta 31.12.2020
- dorovnány jen příjmy, např. dotace na 100%
- Vzít na vědomí
- USNESENÍ č. 2

5. **Směrnice o cestovních náhradách 2021:**

- dle vyhlášky 589/2020 Sb. platné od 1.1.2021 - nová výše cestovních náhrad a ceny pohonných hmot
- schválit Vnitřní směrnici obce – účinnost 1.1.2021
- sazba za používání motorových vozidel dle paragrafu 1 vyhlášky

- 4,40 Kč za kilometr, 27,80 za 1 l benzínu 95 oktanů
- sazba stravné dle paragrafu 3 vyhlášky v částce a)91 Kč, b)138 Kč, c)217 Kč
- USNESNÍ č. 3
-

6. Odsouhlasení úvěru pro financování Komunitního centra:

- Vybrána KB naše mateřská banka
- Jiné banky buď vůbec neměly zájem, nebo nabídly srovnatelné podmínky (ČS – ano, ČSOB a RB – ne)
- Rámcem je 6,8 mil. Kč
- Úroková sazba pevná – 1M PRIBOR + 0,45% p.a.
- Čerpání od podpisu smlouvy (únor) do 30.6.2020
- Splácení vlastního podílu od 1.7.2021 (60 splátek po 30 tis., možno splatit předčasně)
- Možnost mimořádné splátky kdykoli (dotace 5 mil.)
- Tedy žádné sankce
- USNESENÍ č. 4

7. Žádost MŠ o souhlas s nákupem čističky vzduchu:

- Žádost ředitelky – zlepšit podmínky a omezit možnost šíření nákazy v MŠ
- Tech. parametry a certifikáty dodány
- Jde o A-PWC570 Therapy Air Ion za 19.990,- Kč
- Plus set filtrů za 2.420,- Kč
- Odsouhlasit (platí ze svého)
- USNESENÍ č. 5

8. Bilance hospodaření a přijatých dotací – polovina volebního období:

- Pokles RUD 2020 oproti 2019 o 342 tis.
- Po dorovnání od státu (621 tis.) je + 279 tis., ale očekával se meziroční nárůst min. 600 tis....
- Výsledek hospodaření – viz. příloha
- Zůstatky na účtech – 3.349 tis. Kč (+ 416 tis- - vklad CONSEQ),
- ZÍSKANÉ DOTACE:
- 2015 – 2018: Kompostéry (780 tis.), Rozhlas + povodňový plán (1.002 tis.), VO k Makru (560 tis.), Multifunkční hřiště (5.135 tis.), Herní a fitness prvky (400 tis.), Výtah OÚ (400 tis.), Naučná stezka (450 tis.), Odbahnění (2.654 tis.), Zateplení hasičárny (1.160 tis.), úroky (198 tis.), oprava komunikace K rybníku (463 tis.), mobiliář (185 tis.), komunální technika – traktor + (220 tis.),
- CELKJEM: 13,607 mil. za 4 roky
- 2018: zahájena stavba Hasičské zbrojnice, komunální technika (125 tis. dotace), příprava Komunitní centrum II., příprava BUS čekárny
- 2019: hasičská zbrojnice (dotace 4.406 tis.), čekárna (210 tis.), lesní technika (114 tis.), oprava chodníku (90 tis.), úroky (50 tis.)
- 2020: komunikace „K Čertíku“ (3.547 tis.), mobiliář, osvětlení kaple, úroky (290 tis.), Komunitní centrum (5.000 tis. – proplatí až v r. 2021), les (210 tis. – J. M.)
- CELKEM: cca 8,5 mil. za 2 roky

9. Informace o projektech a žádostech o dotace:

- **MMR:** Rekonstrukce bývalého obchodu, Obnova místní komunikace K Pomníku
- Podáno včas, čekáme na vyhodnocení (zpracováno v obci)
- **DA (pro JPO V)** – Jč. Kraj – podáno, 2/6 -150 tis. Kč (zpracovává CASSIA)
- **POV** – Jč kraj: Komunitní pec na chleba, Příprava pozemku pro saunu (v obci)
- Podáno, čekáme na vyhodnocení, musíme počítat s krácením výše dotace...
- **Přívětivý úřad** – stále čekáme, příprava by měla být v předstihu (www, úřední deska a další...J. Neubauer), **bohužel, neprošlo – příště?**
- **Zkapacitnění kanalizace** – podáno (Jč. Kraj) – rozpočet 1,2 mil. Kč, dotace 70%, ale může být i 20%, pak odmítnout – info – m. Havránková (zpracoval ČEVAK)

- **Dotace na kulturu** – podáno (Jč. Kraj) – 60 tis., dotace 40 tis.- kroje (v obci)
- **Komunitní centrum I (sál s příslušenstvím)**. – stále se řeší, ale naděje minimální (jako pasivní budovu navrhnout?)
- **Sociální byty** – dotace stále běží (600 tis./byt) – chybí pozemek
- **Tůň** – připravit výběrové řízení, zahájit stavbu (připravila CASSIA)
- Vytvořením žádostí (2x MMR, 3x Kraj) svépomocí, ušetřeno min. 40 tis. Kč
- ...

10. Odměny pro členy zastupitelstva:

- Zaměstnanci ocenění zvlášť v rámci pracovních smluv
- Navrhnout komu a kolik (max. je dvojnásobek měsíčního příjmu zastupitele, 1x za rok)
- Například: Havránková (16 tis.), Neubauer (navrženo 8 tis., lze pouze 4 tis.), starosta (navrženo 80 tis.)?
- Lesní hospodář – M. J. ml. – sice není zastupitel, ale navrženo 6 tis. za získané mimořádné částky na dotacích pro les (vyřešit formu)
- USNESENÍ Č. 6
-

11. Zahájit přípravu rozpočtu na rok 2021:

- Rozpočtové provizorium je do konce června
- Data (RUD) z roku 2020
- Predikce na letošní rok - ???

12. Průběh inventarizace za rok 2020:

- Informace od členů inventarizační komise - předseda Radek Doležal, člen Marie Havránková, Radim Lehečka – již probíhá

13. Komunitní centrum II. – Úsilné:

- Konečný náhradní termín SSD a kontroly: 08.01.2021 – 10.00 hod.
- Příprava na Dohled: helmy, vestičky, co nejvíce zastupitelů
- Účast: Kašpárek, Lehečka, Neubauer, Beritová, Litvan, Hladík, Stehlík; Martiniová; Matějka 3x
- Výsledek: zneprůhlednění okna, pokud pískování – požadavek oboustranně!
- Technicky nelze (resp. nejdražší a nevhodné – pískování)
- Nejlépe vyměnit sklo (po vyjádření požárního technika – souhlas bez změny požární zprávy), ale musí se udělat nová kruhová zasklívací lišta, tedy i celé okno jako vzor!!!
- Nejjednodušší (a tedy i nejlevnější) je fólie zevnitř
- Slib obce: zasadit stromy těsně u zdi

14. Komunitní pec:

- Osloveno pět odborníků – pekařů/kamnářů
- Na místě byli:
- 1) Marešovský (od Kovářova, 17.12.) – návrh komplet za 600 tis
- 2) Závacký (z Aše, 31.12.) – „jediný umí v ČR pec na chleba – tradiční, cca 200 tis.
- 3) Címl (Lišov, 11.1.) – zve na prohlídku a vyzkoušení
- 4) Valas (Hůry 13.1.) – rakouské prefabrikáty, cena do 350 tis. vč. DPH
- Osloveni – Velešínští, Liška (stavěl ve Volarech), Brychta (Plzeň) – poslal návrh i cenu (cca 270 tis. vč. DPH)
- Nyní je třeba zjistit technologický postup pečení a od pekařů si nechat doporučit pec (velešínští, Volary, Sobotovič)
- Několik tel. Konzultací se Sobotovičem, spousta informací, rád přijede, až to půjde....
-

15. Projekt nových kabin pro SK:

- Hledání projektantů na základě studie

- Zadáno (nejlevnější) 230 tis. bez DPH (278 tis. vč. DPH), nejdražší nabídka – 390 tis. vč. DPH...
- DOTACE NSA (do června 2022): nesoutěžní, tedy kdo dříve přijde...
- Potřebujeme projekt a stavební povolení
- Projekt do 10 mil. Kč, bohužel dotace jen 70% (ale dobrý)
- 4 nabídky na projekt – od 400 tis. (re:architekti) do - 255 tis. (Marie)
- Odhad realizační ceny – 9 mil. Kč (2,7 mil. vlastní podíl)
- Studie odsouhlasena, odhad ceny realizace cca 6 mil. Kč vč. DPH
- Údajně podhodnocená (dřevostavby jsou dražší) – možno zvětšit zděnou část a dřevo jenom na fasádu přední
- Osloven Ing. Arch. Čihák (doporučen od Marie) – připravují se vstupní data (zaměření, geologický posudek, radonový průzkum, přípojky)
- Problém: část stavby zasahuje mimo ÚP – co teď (odbor ÚPxStavební úřad)
- ...

16. Tříkrálová sbírka:

- Nelze (PES 5) – pouze letáčky do schránek a vybírat na OÚ (případně bezhotovostně na účet)
- Prachařovi zajistili vše (leták – Pepa, tisk OÚ)
- Vybráno na OÚ 6.300,- Kč (Borek - 400,- Libnič – 12.000,- Líšov 60.000,-)
- Poděkovat rodině Prachařů
- ...

17. Pokus o kulturní kalendář 2021 – všechno je a bude jinak:

- Jak vidíte otevření KC II - duben
- A co Den vína - květen
- Těžko odhadnout, kdy se rozjede kultura...?
- Vymyslet náhradu za zrušené akce
- ...

18. Různé:

- **Vinyl – do hasičárny staré – cena 79, nebo 91 tisů Kč**
- **Skládací stoly ??? Světlo před hasičárnou**
- **Naučná stezka – očistit panely, některé vyžadují rekonstrukci, (Malšovský – Muzeum Rudolfovo)**
- **Posekat křoví za buňkou SK – kvůli zaměření - Fous**
- **Noviny DENÍK – celý týden články**
-

Usnesení č.:

27/1/21

Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se zněním Smlouvou o zřízení věcného břemene pro oprávněného – E.ON. Jedná se o kabelové vedení NN a kabelovou skříň pro „pozemek p.č.264/44 – zvířecí krematorium“ v pozemku p.č. 267/2 (polní cesta Světlíky), který je majetkem obce. Délka je cca 11 bm.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB odsouhlasena usnesením č. 6/7/16 ze dne 29.04.2019

Toto věcné břemeno je oceněno jednorázovou částkou 10.000,- Kč,
Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení VB.

Hlasování ANO (8-0-0)

27/2/21

Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí rozpočtové opatření č. 15/2020, které schválil starosta dne 10.12.2020 a rozpočtové opatření č. 14/2020, které schválil starosta dne 31.12.2020.

Hlasování ANO (8-0-0)

27/3/21 Zastupitelstvo obce Úsilné projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici obce o cestovních náhradách pro rok 2021 s účinností od 1.1.2020, ve smyslu Vyhlášky č. 589/2020 Sb., ze dne 21.12.2020.

Hlasování ANO (8-0-0)

27/4/21 Zastupitelstvo obce Úsilné projednalo a schvaluje přijetí úvěru (bez zajištění) od KB a.s. České Budějovice na předfinancování dotace a spolufinancování projektu „Komunitní centrum Úsilné II“ ve výši do 7 mil. Kč, s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,45 % p.a., se splatností 30.6.2026

Hlasování ANO (8-0-0)

27/5/21 Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s nákupem čističky vzduchu z rozpočtu MŠ Úsilné. Cena čističky nepřesáhne 20 tis. Kč a cena základní sady filtrů nepřesáhne 2,5 tis. Kč.

Hlasování ANO (8-0-0)

27/6/21 Zastupitelstvo obce Úsilné navrhlo a zdůvodnilo poskytnutí odměn členům zastupitelstva takto:

Josef Neubauer (4 tis. Kč) – IT práce nad rámec povinností člena OZ, správa „mobilního rozhlasu“ a konzultace k novým www stránkám a projektům s IT technikou

Marie Havránková (16 tis. Kč) – odborné konzultace, tvorba a porovnání rozpočtů zakázek, správa stavební dokumentace a vyjádření k projektům

Pavel Kašpárek (80 tis) – plnění plánu investic především na základě získání mimořádného objemu dotací ve výši cca 22 mil. Kč za posledních 6 let

Jan Mrázek ml. (6 tis.) - lesní hospodář – není člen zastupitelstva – za zajištění dotací v neobvyklé výši na obnovu lesa

Hlasování ANO (8-0-0)

V Úsilném dne 26.01.2021

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta