

ZÁPIS č. 29
z 29. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 29.03.2021 v 18.00 hod. ve
staré hasičárně č.p. 42.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radim Lehečka, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Jan Fous

Omluveni: Radek Doležal,

Hosté:

Program zasedání:

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. **Schválení programu zasedání (s doplněnými body):**

Ano (8-0-0)

2. **Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:**

Ano (8-0-0)

3. **Výstavba tůně – výběrové řízení:**

- Budou osloveny firmy: VHS, Zvánovec, Akord, Building, Swietelsky
- Rozpočet na stavební práce je 508 tis. vč. DPH
- Dotace je 677 tis. Kč – pokryje přípravné práce?
- Vyřešit vypouštění tůně bez čerpání (chybí spád)
- Navršíť kolem celé tůně val? (kvůli zátopám, kvůli vypouštění...)
- Zaměřit celou louku a vyspádovat do potoka??? Bude možné?
- Přebytek zeminy použít na zasypání mokřadu (Vachta)
- Eko Eko – dosud nezhodnotili odborně odvodnění...

4. **Komunikace K Pomníku:**

- Zatím žádná zpráva o dotaci z MMR
- Přesto zahájit výběrko – s podmínkou (později nemusí být volné kapacity)
- Oslovit: AKORD, Matourek, Building, Swietelsky, Vialit, Strabag
- Před VZ ještě zkontrolovat rozpočet

5. **Komunitní centrum – kolaudace:**

- HZD byli na místě, vyjádření včas
- Hygiena poslal mail na SÚ – v pořádku
- Kolaudace ve čtvrtek 26.3.2021 – bez problémů (Moravcová, Litvan, Hladík, Kašpárek, Havránková, Doležal, Lehečka,)
- Úpravy terénu probíhají, vjezd bude řešen následně (uzavření přístupu)
- Drobné nedodělky a objednané vícepráce (brano, dvířka na linku) – postupně
- Další postup: kontrola faktury, otevření úvěru, proplacení, vyúčtování a žádost o proplacení dotace
- Zbývá dokončit plůtek a zasadit slíbené 2 stromy

6. Komunitní pec – zúžení výběru dodavatele:

- Na konečném projektu pracují: Marešovský (Kovářov), Valas (Hůry), Liška (Protivín)
- Vždy konzultace s p. Sobotovičem
- Výstavba by měla proběhnout ještě letos (POV)
- Návrhy ceny se pohybují kolem 300 tis. vč. DPH
- Hlavní: dokonale umístit do prostoru

7. Přechod pro chodce v návesním prostoru:

- Stále čekáme na vyjádření odboru dopravy MM...?
- V. J. ještě nedodal rozpočet na osvětlení
- Marie může spočítat vlastní přechod
- Žádost o dotaci na Oranžový přechod (pouze osvětlení) – do konce dubna

8. Oprava zpomalovacích prahů v ul. M. Kráslové:

- Dle místních by měly zůstat oba
- Pevné stavební řešení a co nejužší
- Mohlo by se spojit s výstavbou tůně, nebo komunikace (podle toho kdo zvítězí)
- Počítat cca 10 – 15 tis. Kč za jeden
- Oslovit firmu Dvořák (dělala prahy K Rybníku)?
- Signistav – dotaz na červené nízké prahy

9. Hasiči DA:

- Technické podmínky schváleny HZS kraje
- Odtud odeslány ke schválení na GRH HZS
- Po schválení požádat o Rozhodnutí...
- Po vydání Rozhodnutí teprve možný Výběr dodavatele

10. Žádost o odprodej polní cesty v lesíku p.č. 248/16 (591 m2):

- Dosud dále neřešeno – vlastníci se neozvali s návrhy
- Návrh: bezúplatný nájem (nic neřeší, pouze konzervace stáv. stavu)
- Nebo navrhnout výměnu – za co(?) prakticky nereálné...?
- Zveřejnit záměr – zatím ne, prodiskutovat varianty se zájemci
- Vyjádření lesního hospodáře: lesní zákon – zachovávat lesní cesty???
- Co nabídnou vlastníci obci? (viz používaná odpověď: „prodáš jen jednou...“)

11. Hledání pozemku pro výstavbu obecního skladu:

- Zůstává na mrtvém bodě
- Snad ještě zkusit oslovit F. L. staršího – pozemek je ale přímo pod vedením
- Dotaz na V. J. ml. – co lze stavět pod vedením VVN?
- Přemýšlet tedy o pozemku

12. Žádost o opravu odvodnění pozemků za cyklostezkou K Makru:

- EKO EKO – slíbena schůzka na místě – najít schůdné řešení
- Bohužel, stále odkládají termín (zavalení prací)
- Jako vhodné se jeví podvrt s lapačem splavenin a dorovnání terénu
- Následně stoka na pozemku p. Šulce až k propustku

13. Komunitní centrum I. – Úsilné - projekt:

- Nabídka re:architekti – dvě části
- Odhad realizace 31 mil (bez DPH) – projekt 8% - tj. 2.480 tis, 5% je 1,550 tis
- Projekt pro stavební povolení (vč. studie interiéru): 715 tis. (865 tis. vč. DPH)
- Projekt pro provedení stavby (zadávací dokumentace) – 850 tis. (cca 1 mil. Kč)
- Financování: Krajský investiční fond (max. 50%) a s rezervou..., IPRU – Pasivní dům??? (podáno jako námět k zařazení)
- Zadat projekt – ANO, není na co čekat – ještě prodiskutovat

14. Projekt nových kabin pro SK:

- Zadáno CV Architekti, (nejlevnější) 230 tis. bez DPH (278 tis. vč. DPH),
- Dopracování studie se především kvůli hygien. a požárním předpisům komplikuje – bude se navyšovat cena (zpevněná cesta pro hasiče)
- Radonový a geologický průzkum zadány, zaměření předáno (Fous)
- Objevil se další problém – SK chce používat i v zimě – tedy dokonalé odvětrání – rekuperace (i ochrana vlastní konstrukce) – navýšení cca 150 tis. Kč
- Elektropřípojka E.ON (nová firma) – podepsána smlouva, zaplacená 1. část
- DOTACE NSA (do června 2022): nesoutěžní, tedy kdo dříve přijde...
- Potřebujeme projekt a stavební povolení
- Dotace na projekt do 10 mil. Kč, bohužel jen 70% (ale dobrý)

15. Příprava rozpočtu na r. 2021:

- První návrh k dispozici, vycházíme z příjmů v loňském roce a předpokládaných výdajů
- V případě získání dalších dotací dojde k úpravě (vlastní podíly – z rezervy, či úvěr)
- Příjmy: 8.261.851,-
- Výdaje: 15.331.651,-
- Úvěr: 6.800.000,-, dofinancování z rezervy: 1.194.983
- Pak příjmy = výdaje: 8.261.851,- Kč
- Jsou zahrnuty dotace – částečně (Tůň), není zahrnuta dotace na KC II (pouze úvěr)

16. Poplatek za svatby – matrika – MV:

- Dnešní informace o zpoplatnění svateb – srovnání rozdílů
- Nás se přímo netýká
- V usnesení na žádost Matriky ČB máme povolen celý katastr, ale pouze ve dnech pátek a sobota (pokud nejsou státním svátkem)
- Jednotné zpoplatnění se týká pouze svateb mimo stanovenou dobu a to lze pouze se souhlasem Matriky ČB...
- Nechat stávající stav

17. Pokus o kulturní kalendář 2021 – všechno je a bude jinak:

- Jak vidíte otevření KC II – duben - nesmysl
- A co Den vína – květen – nesmysl? Zdá se, že ne až tak velký
- Otevření KC II – možná už v květnu
- Co třeba DDR – začátek červan?
- 26.6.2021 – svatba, 2.7.2021 - svatba
- Těžko odhadnout, kdy se rozjede kultura...?
- Vymyslet náhradu za zrušené akce

18. Různé:

- **Na příští OZ – pozvat lesního hospodáře**
- **Zpoplatnit parkování na obecním (podmínky, cena, jak kontrolovat, sankce – návrhy zastupitelů!!!)**
- **Testování zaměstnanců – od dubna, testy objednány**
- **NS cedule panoramatická u Hůr – nová!!!**
- **Další polní cesty na katastru (cesta k sadu-jíž kdysi zahájena projekce) – NEBUDOU v dohledné době (nejsou peníze**
- **Naučná stezka – očistit panely, některé vyžadují rekonstrukci**
- **Zaměřit a zanést do katastru - víceúčelové hřiště – za kolik?**

Usnesení č.:
29/1/21 tentokrát žádné

V Úsilném dne 30.03.2021

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta