

**ZÁPIS č. 30**  
**ze 30. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 27. 04. 2021 v 18.00 hod.**  
**v Komunitním centru II, č.p. 207.**

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

**Přítomni:**

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radim Lehečka, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Jan Fous, Radek Doležal,

**Omluveni:** --

**Hosté:** Mrázek Jan ml. (lesní hospodář)

\*\*\*\*\*

**Program zasedání:**

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):

**Hlasování ANO (9-0-0)**

2. Kontrola zápisu a usnesení (0) z minulého zasedání zastupitelstva:

**Hlasování ANO (9-0-0)**

3. Schválení rozpočtu obce na r. 2021:

- Navržen jako schodkový příjmy 9 011 851,- Kč, výdaje 15 401 621,- Kč, financování 6 389 770,- Kč
- Byl zveřejněn od 11. 4. 2021 do 27. 4. 2021
- Schodek rozpočtu bude uhrazen finančními prostředky z minulých let a smluvně zajištěným úvěrem (odsouhlasen dříve)
- USNESENÍ č. 1

4. Schválení závěrečného účtu, včetně přezkumu hospodaření:

- Přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jč. Kraje od 16. 2. 2021 do 11. 3. 2021
- Projednat závěrečný účet včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 obce Úsilné a odsouhlasit - bez výhrad
- Informace: závěrečný účet obsahuje údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020
- ZÚ byl zveřejněn ve zkráceném rozsahu na úřední desce a v úplném znění na [www.usilne.cz](http://www.usilne.cz) po dobu min. 15 dnů od 11. 4. 2021 – 27. 4. 2021
- Není potřeba přijímat opatření k nápravě chyb a nedostatků – při přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 nebyly zjištěny chyby a nedostatky
- USNESENÍ č. 2

5. Schválení účetní závěrky obce:

- Projednat účetní závěrku obce s dosaženým hospodářským výsledkem plus 1 220 780,54 Kč k 31. 12. 2020

- Předložené podklady: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy, Zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2020, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, Inventarizační zpráva za rok 2020, protokol z kontroly MŠ ze strany zřizovatele.
  - USNESENÍ č. 3
6. Schválení účetní závěrky MŠ:
- Projednat účetní závěrku MŠ Úsilné sestavenou ke dni 31. 12. 2020
  - Předložené podklady: rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, Inventarizační zpráva za rok 2020
  - USNESENÍ č. 4
7. Schválení převodu hospodářského výsledku MŠ:
- Informovat zastupitele o žádosti ředitelky MŠ Úsilné o odsouhlasení převodu úspor do rezervního fondu.
  - Jedná se o převedení kladného hospodářského výsledku MŠ ve výši 10 723,16 Kč
  - USNESENÍ č. 5
8. Projednat a informovat zastupitele obce o provedené kontrole příspěvkové organizace MŠ Úsilné za rok 2020:
- Protokol z provedené kontroly je k dispozici
  - Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, peněžní prostředky byly čerpány na stanovený účel
  - USNESENÍ č. 6
9. Seznámit zastupitele obce s inventarizační zprávou z provedené inventury k 31. 12. 2020 a projednat:
- Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly
  - Uvedené hodnoty vykázaného majetku souhlasí se stavy v účetní evidenci
  - USNESENÍ č. 7
10. Odpady v roce 2022:
- Nový zákon o odpadech od 1. 1. 2021 – nová vyhláška OZV od 1. 1. 2022
  - Limit 200 kg odpadu na osobu a rok – 100 tun za obec a rok – původní cena skládkování 500,- Kč/t (vážení, rozpočítání)
  - Co je nad limit – 800,- Kč/t
  - Ceny se budou každoročně zvedat
  - Více separovat, více recyklovat
11. Výstavba tůně:
- Vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele – výsledek 26. 4. 2021
  - Rozpočet na stavební práce je 588 tis. vč. DPH
  - Dotace je 677 tis. Kč (rozdíl pokryje projekt, průzkum, žádost o dotaci)
  - Vyřešit vypouštění tůně bez čerpání
  - Navršíit kolem celé tůně val? (kvůli zátopám, kvůli vypouštění...)
  - Posoudit instalaci dřevěného mola se vstupem do vody – v budoucnu
  - Zaměřit celou louku a vyspádovat do potoka?
  - Nebo – snížit terén na opačné straně Kyselé vody? – nezaplavovaly by se louky, včetně obecní
  - Přebytek zeminy použít na zasypání mokřadu u cyklostezky
  - Eko Eko – dosud nezhodnotili odborně odvodnění...
12. Komunikace K Pomníku:
- Zatím žádná zpráva o dotaci z MMR (ani rekonstrukce obchodu) – původní termín rozhodnutí konec dubna, nyní 31.5.2021, spíše červen..
  - Výběrové řízení se připravuje a spustí co nejdříve
  - Oslovit: AKORD, Matourek, Building, Swietelsky, Vialit, Strabag
  - Rozpočet a tech. zpráva zkontrolovány, sanace zůstává o mocnosti 30 cm

### 13. Komunitní centrum II– co ještě postupně doplnit:

- Jaký bude oficiální název – Společenské centrum Pod Kaštany (?)
- Zúčtováno, zapláceno, úvěr otevřen – čekáme na proplacení dotace
- Na facebooku se objevují kladné reakce (arch. Vodák z ČB, primátorka Jihlavy Karolína Koubová, Jiří Služeknko – manažer Plzeň MK 2015, dnes ředitel odboru kultury a cest. Ruchu - Praha...)
- Vjezd, plůtek a stromy – hotovo
- terénní úpravy – dokončeno vlastními silami
- Zrcadla 3x, samozavírače 2x (hlavní a WC muži), zarážky 2x (ženy a bezbariérové), dvířka do linky, napojení pro výčep – postupně
- Doplnky na WC - objednat
- Plátno a dataprojektor, dálkově ovládaný radiátor – dle finančních možností
- Signistav – navrhne a dodá zrcadlo proti vjezdu
- Slavnostní otevření – první polovina června
- Vzhledem k tomu, že na 26. 6. a 2. 7. jsou již objednané svatby
- Stanovit CENU pronájmu a najít SPRÁVCE
- Autorka 3 knih – M. H. - (O městech a lidech, 20.000, Možnosti vesnice), která zveřejnila naše víceúčelové sportoviště chce psát i o našem Komunitním centru (dostala základní informace a několik fotek z výstavby)

### 14. Komunitní pec – výběr dodavatele:

- Průzkum trhu probíhá od listopadu r. 2020
- Po konzultacích s p. Sobotovičem zúžen výběr na tři až čtyři nabídky
- Umístění do prostoru – viz vizualizace
- p.V. (cca 270 tis. vč. DPH), p. L. (320 tis. vč. DPH), p. M.– technicky neodpovídá, ještě dražší (cca 350 tis.), p. B. (271 tis.), spíše pro porovnání, ale doporučuje někoho z okolí
- Vybrat p. V. (Hůry) – cena, technické řešení, soused
- Vždy konzultace s p. Sobotovičem
- Výstavba by měla proběhnout ještě letos (POV)
- Sháníme v předstihu – pečící plechy, oslovit sousedy (cca 50 ks potřeba)
- USNESENÍ č. 8

### 15. Přechod pro chodce v návesním prostoru:

- Povolení přechodu „stanovením“ neprošlo!
- Musí se dokončit kompletní projekt pro stavební řízení
- Zajistit vyjádření všech (především sítě a sousedé)
- Požádat o stavební povolení (doprava), územní souhlas (stavební úřad)
- Bude to stát více (zaměření, projekt, poplatky) a prodlouží se časově
- Žádost nadace ČEZu podána – financování pouze osvětlení (do 120 tis. Kč)

### 16. Oprava zpomalovacích prahů v ul. M. Kráslové:

- Červené nízké velkoplošné prahy (viz. ČB) jsou neúměrně drahé
- Mají 4 úchyty a stříhají se při zatáčení na prahu
- Dle místních by měly zůstat oba
- Pevné stavební řešení a co nejužší (kostky do betonu, rozhodnout zda i opěra z přídlažby, případně jenom zaříznutý asfalt)
- Zatím odloženo – případné spojení s jinou stavbou

### 17. Hasiči DA:

- Vše probíhá dle plánu
- Technické podmínky schváleny
- Proběhla registrace akce na GR HZS
- Nyní lze provést výběrové řízení
- Se smlouvou s vybraným dodavatelem lze pak požádat o Rozhodnutí...
- Zatím průzkum trhu, zdá se, že dodací lhůta min. ½ roku
- Středa 28. 04. 2021 – informační schůzka s Fordem

18. Žádost o odprodej „polní cesty“ v lesíku U Sadu p.č. 248/16 (591 m<sup>2</sup>) – Jan Mrázek zde:

- Informace p. Mrázka o dotacích, dalším postupu zalesňování a stavu lesa
- Vyjádření lesního hospodáře: lesní zákon nevyžaduje zachovávat lesní cesty
- Zmíněný pozemek sice vypadá jako cesta, ale v KN je označen jako les
- Pokud prodej, nebo výměna se sousedními vlastníky (scelení jejich lesních pozemků) – musí být výhodná i pro obec – co nabízejí?

19. Hledání pozemku pro výstavbu obecního skladu:

- Zůstává na mrtvém bodě
- Přemýšlet tedy o pozemku – louce za Mrázů
- Případně co nabídnou vlastníci lesa za „cestu“

20. Komunitní centrum I. – Úsilné - projekt:

- Nabídka re:architekti – dvě části
- Odhad realizace 31 mil (bez DPH) – projekt 8% - tj. 2.480 tis, 5% je 1,550 tis
- Projekt pro stavební povolení (vč. studie interiéru): 715 tis. (865 tis. vč. DPH) – platí se po etapách, není tak zatěžující pro rozpočet
- Projekt pro provedení stavby (zadávací dokumentace), hrazeno až po případném získání dotace – 850 tis. (cca 1 mil. Kč)
- Synek – viz příloha (úprava konstrukce – dřevo, pasivní dům, další možnosti)
- Financování: Krajský investiční fond (max. 50%) a s rezervou..., IPRU – Pasivní dům??? (podáno jako námět k zařazení do plánu)
- Bližší popis konstrukce (Synek) - dodán
- Zadat projekt – ANO, není na co čekat – ještě prodiskutovat
- Ing. A. (obalovna) nabídl službu svého ateliéru za náklady...?
- POZNÁMKA: Ing. A. odhalil (fotopasti) kdo zaváže jeho i obecní pozemky sutí, odpadem
- USNESENÍ č. 9

21. Projekt nových kabin pro SK:

- Dopracování architekt. studie (CV architekti, Týn. Nad Vltavou) se především kvůli hygien. a požárním předpisům komplikuje – bude se navyšovat cena (zpevněná cesta pro hasiče)
- Řešení konstrukce, odvětrání a vytápění před zahájením projektu, na bázi architektonické studie – předpokládá navýšení původně nabídnuté ceny za projekt 230 tis. bez DPH
- Stejně tak předběžné jednání o elektropřípojce (financuje E. ON) a o příjezdu pro hasiče
- Výsledek (kvůli PENB) – rekuperace, tepelné čerpadlo (přímotopy nevyjdou, musel by být plyn)
- DOTACE NSA (do června 2022): nesoutěžní, tedy kdo dříve přijde...
- Potřebujeme projekt a stavební povolení!
- Dotace na projekt do 10 mil. Kč, bohužel jen 70%

22. p. Ing. P. Š.:

- Přesto že s námi ukončil veškerou komunikaci (viz SMS 17. 06. 2020) objednal se na schůzku ve čtvrtek 22. 4. 2021 – 9.00 hod.
- Návrh na změnu ÚP
- Rozparcelovat všechny pozemky od hráze na Pláništích (prý dojednáno – p. L. P. o tom neví...)
- až na břeh Kyselé vody
- Asi 3 kolmé komunikace napříč, desítky „stavebních“ pozemků
- Výsledek: obec prý prodá své pozemky (4.000,- Kč/m<sup>2</sup>) a získá 30 mil. Kč
- Kdo zainvestuje sítě a komunikace nebylo řečeno
- Když zájemci o prodávané pozemky p. Ing. P. Š. volají o informace – dostanou info, že pozemky nejsou zainvestované a že zastavitelné jsou pouze ty, které jsou v ÚP

23. Pokus o kulturní kalendář 2021:

- Stavění májky (malé) na návsi bez účasti veřejnosti

- Čarodějnice Pá. 30. 04. 2021 – 17.00 hod. – připravují se distančně (trasa po obci s postupným průchodem dětí, ceny v chaloupce na školkové zahradě (táborák v sadu, občerstvení a špekáčky vlastní)
- DDR – 4., 5., 6. červen (Pá, So, Ne) – program – Kulturní komise
- Slavnostní otevření KC II – sobota 19. 06. 2021 – program? (kapely: Novotný, Klimeš, Blamage?)
- 26. 6. 2021 – svatba, 2. 7. 2021 - svatba
- Vymyslet náhradu za zrušené akce

24. Kdo může oddávat ze zastupitelů:

- Ze zákona starosta (místostarosta)
- Radou obce (starostou) může být delegován další člen zastupitelstva
- V našem případě vyhrazený souhlas zastupitelstva
- Zájem o oddávání má Jiří Smrž
- USNESENÍ č. 10

25. Různé:

- **Oprava děr na komunikaci na hrázi Čertíka a povrch mostku u splavu – katastr ČB – v návaznosti na rekonstrukci chodníků v Nemanicích**
- **Zpoplatnit parkování na obecním (podmínky, cena, jak kontrolovat, sankce – návrhy zastupitelů – omezit parkování na návsi na 30 min.)**
- **Testování zaměstnanců – od dubna probíhá**
- \*\*\*
- **Komerční těžba břidlice v Hůrách – není nebezpečné pro štolu???**
- **DALŠÍ:**
- **Veřejná deska – opravit folii – HOTOVO, MAPA – č. p. – nová!!!**

**Usnesení č.:**

- 30/1/21** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje rozpočet obce Úsilné na rok 2021 v třídění podle rozpočtové skladby tak, že závazný ukazatel vyjadřuje paragraf, a to bez připomínek a v těchto výších: příjmy 9 011 851,- Kč, výdaje 15 401 621,- Kč – jako schodkový. Schodek bude uhrazen z finanční rezervy z minulých let a smluvně zajištěným úvěrem.  
Hlasování ANO (9-0-0)
- 30/2/21** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s celoročním hospodařením obce Úsilné za rok 2020 a se závěrečným účtem za rok 2020, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obec za rok 2020 se všemi povinnými přílohami a to bez výhrad.  
Hlasování ANO (9-0-0)
- 30/3/21** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje účetní závěrku obce Úsilné sestavenou ke dni 31. 12. 2020.  
Hlasování ANO (9-0-0)
- 30/4/21** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Úsilné sestavenou ke dni 31. 12. 2020.  
Hlasování ANO (9-0-0)
- 30/5/21** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje převod kladného hospodářského výsledku Mateřské školy Úsilné ve výši 10 723,16 Kč do rezervního fondu.  
Hlasování ANO (9-0-0)
- 30/6/21** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje výsledek kontroly příspěvkové organizace MŠ Úsilné za rok 2020

Hlasování ANO (9-0-0)

**30/7/21** Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí zprávu o inventarizaci obecního majetku za rok 2020.

Hlasování ANO (9-0-0)

**30/8/21** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s výběrem dodavatele Komunitní chlebové pece, kterým je p. V. Hůry za rámcovou cenu 270 tis. Kč vč. DPH

Posuzovanými kritérii byly kromě nejnižší ceny i zkušenosti s moderními materiály, konzultace s p. Sobotovičem, spolupráce na konečné verzi projektu a v neposlední řadě vzdálenost dodavatele od místa realizace.

Hlasování ANO (7-0-2)

**30/9/21** Zastupitelstvo obce Úsilné odsunulo rozhodnutí o zadání projektu Komunitní centrum I. dle schválené studie na pozdější dobu.

Pro kompetentní rozhodování si zastupitelstvo vymínilo uspořádání kulatých stolů k tomuto tématu, aby při vlastním rozhodnutí znalo současný názor veřejnosti.

Hlasování ANO (9-0-0)

**30/10/21** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s delegováním zastupitele p. Jiřího Smrže jako oddávajícího.

Hlasování ANO (9-0-0)

V Úsilném dne 28. 04. 2021

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka .....

Zapsal a za obec Úsilné potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta .....