

ZÁPIS č. 38
ze 38. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 01.02.2022 v 18.00 hod.
v Komunitním centru II, č.p. 207.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Přítomni:

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Radim Lehečka,

Omluveni: Radek Doležal – karanténa, Jan Fous,- nemoc, Jana Beritová – pozdější příchod

Hosté:

Program zasedání:

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):

Ano (7-0-0)

2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:

Ano (7-0-0)

Dostavila se Jana Beritová (18.15)

3. Rozpočtová opatření č. 12.a 13./2021

- **RO č. 12/2021** - schválil starosta dne 20. 12. 2021 – navýšení 5 tis. (kácení po polomu), navýšení o 30 tis. (Tůň-odstranění křovin, odvod vody)
- **RO č. 13/2021** - schválil starosta dne 31. 12. 2021 – vyrovnaní financování úvěry
- **USNESENÍ č. 1**

4. Směrnice o cestovních náhradách 2022:

- dle vyhlášky 511/2021 Sb., ze dne 15. 12. 2021, účinné od 1. 1.2022 - nová výše cestovních náhrad a ceny pohonných hmot
- schválit Vnitřní směrnici obce – účinnost 1. 1. 2022
- sazba za používání motorových vozidel dle paragrafu 1 vyhlášky je 4,70 Kč za kilometr, 37,10 Kč za 1 l benzínu 95 oktanů
- max. sazby stravného dle paragrafu 3 vyhlášky v částce a)118 Kč, b)182 Kč, c)283 Kč
- **USNESENÍ č. 2**

5. Příprava rozpočtu na r. 2022:

- Příjmy za rok 2021 (bez dotací) 9 148 019,- (z toho RUD 6.886.513,-)
- Dotace za r. 2021 5 511 454,-
- Příjmy celkem včetně dotací 14 659 476,-
- Výdaje za r. 2021 15 297 700,-
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji:**minus 638 227,-**
- Výsledek hospodaření (skutečný) 1 053 075,- (výsledek hospodaření zahrnuje pouze náklady a výnosy. Není to rozdíl mezi příjmy a výdaji, Účtujeme v rozpočtové skladbě – příjmy a výdaje.

- Predikce RUD na r. 2022 dle SMS CR - 6 609 770,-
- Skutečnost RUD 2021 – 6 886 513,- (o 384 tis větší než v roce 2020)
- Rezerva na účtech k 1/2022 : 3 mil. Kč + BÚ – cca 623 tis.
- Mandatorní výdaje na energie navýšit o 100%
- Navýšení splátek úvěrů – odhad (v roce 2021 výše jistin 865 tis, v roce 2022 výše jistin 888 tis), v roce 2021 výše zaplacených úroků 104 tis, v roce 2022 ? dle aktuální úrokové sazby dle ČNB
- Případné vlastní podíly k dotacím nezahrnovat (komunikace, obchod, VO, kanalizace, stezka...) – řešit po přiznání dotace
- Pokusit se sestavit a schválit rozpočet do konce ¼ 2022

6. Prodej zastavěného pozemku – dvůr bývalé kovárny:

- Původní záměr – směna – nelze (není za co)
- Jedná se o 129 m² (dvůr a předzahrádka)
- Zájemce předložil GP a znalecký posudek
- Odhad je 129 tis. Kč (1000,- Kč/m²)
- Zveřejnit záměr
- Akceptuje zastupitelstvo, nebo zadáme vlastní posudek? (odhad)?
- USNESENÍ č. 3

7. Pozemek u Normy – koupě???:

- Avizovaný prodej za 1000,-Kč/m² zřejmě neprošel
- Pozemek je zatím k máni, majitelka čeká na nabídku
- Koupit společně s Hrdějovicemi a Borkem? (mají zájem)
- Strategický význam – účastníci řízení při výstavbě na sousedních pozemcích
- Jaká může být akceptovatelná nabídka?
- Výměra je 3.125 m²;
- 3.125.000,- (1000/m²); 1.562.500,- (500/m²); 1.000.000,- (320/m²)
- Děleno 3 při spoluúčasti = 520/333 tis. Kč
- Nejvyšší akceptovatelná nabídka 320,- Kč/m²
- USNESENÍ č. 4 – zatím nehlasováno

8. Přechod:

- Místní šetření 25. 1. 2022 (Havránková, Doležal, Lehečka)
- Čeká se na stavební povolení
- Nadace ČEZ – **zrušit dotaci** – paskvil zkazí celou návěs (a nemusí se řešit do května)
- Osvětlení přechodu se dá pořídit levněji
- Zakomponovat do řešení osvětlení průtahu a návsi (POV?)
- Sice výhoda omezení na 30km/h
- Zkusit znovu zpomalovací a komunikační práh (projednat se SÚS a Jakšem, PČR)

9. Veřejné osvětlení – rekonstrukce – přechod na LED:

- Passport (Montela) hotov (předání ve čtvrtek), pouze chybí štítky na stožárech (očíslování)
- Připravit projekt na průtah a návěs – designová svítidla (POV)
- Projekt na zbytek obce – MPO, MŽP...
- poté energetický posudek – jako podklad pro dotaci
- výše dotace se počítá z úspor (odhad – 800 tis. investice, 500 tis. dotace)

10. Obalovna živičných směsí:

- Znovu podána žádost o posouzení EIA (v plné verzi)
- Zveřejněno vyhláškou
- Další jednání s Ing. A zatím neproběhlo, smlouva - ?

11. Energetické úspory – fotovoltaika na obecní budovy:

- Vyplatilo by se pouze na budovu OÚ – po konzultaci
- Zajistit podklady (faktury E.ON) a nechat posoudit

12. DOTACE:

- Na výsadbu stromů – 2 návrhy kolem tůně, musí se dodržet dolní limit – zatím vypustit
- SDH dopravní automobil – ještě není na přestavbě...???
- Zkapacitnění kanalizace – zažádáno (Kraj)
- Úprava bývalého obchodu – zažádáno MMR
- Komunikace k pomníku – zažádáno MMR
- Rekonstrukce VO – zažádáno POV (Kraj)
- Mobiliář (stany, sety, ozvučení, osvětlení) – připravuje se žádost na MAS
- Pěší stezka Úsilné – Borek (pravá hráz) – připravuje se žádost na MAS (podmíněno VB-souhlas vlastníka)
- DM Drogerie (A. J.) nabízí dotace – vybrat (M. Havránková)
- Dotace pro nově narozené (kraj) – 50/50, až 10.000,-Kč na občánka

13. Program ITI – evropské peníze do roku 2027:

- Jakési energetické posouzení předáno na Magistrát
- Bez odezvy...
- Jednání s KIF – do r. 2024 je záruka čerpání (cca 15 mil.), vyčerpat se musí v roce přidělení, KIF je určen právě pro takovéto projekty...

14. Projekt nových kabin pro SK:

- Čeká se na vyřízení souhlasu s ÚP dokumentací
- Pak teprve bude probíhat stavební řízení
- DOTAZ SK: pomůže obec s kamerami na hřiště?

15. Nový obecní web:

- Tři nabídky k předběžnému posouzení: 1) webhouse – stávající dodavatel; 2) w-partner (zpracovatel účetnictví pro obce); 3) antee -
- Coloseum – největší firma – neosobní
- Presentace – Josef Neubauer
- Nejde jen o cenu, ale především grafickou vizáž a uživatelskou příjemnost
- Návrh J. Neubauer – streamovat kamerou z kaple, přidat kameru na hřiště...?

16. Vepřové hody 2022:

- 5. 2. 2022 – zrušeno
- vybrán termín 19. 2. 2022

17. Pokus o kulturní kalendář 2022?:

- Novoroční výlet 1. 1. 2022 – Nemanice Na hřišti (přes Borek)
- Leden – promítání v APK – Šperger – pokračování – 19. 1. 2022
- Únor – Promítání v APK – Švejk – 9. 2. 2022
- Vepřové hody – po nutném přesunu – 19. 2. 2022
- Obecní ples – sobota 12. března – Borek (tato změna potvrzena)
- První pečení – zkušební - sobota 9. dubna
- Oficiální první pečení s hosty – sobota 23. dubna
- Dny vína - polovina května – sobota 14. 5. 2022 (nabídka účasti rakouského vinaře - Leština)
- Májka, pálení čarodějnic – 30. 4. 2022
- 1. 5. 2022 – Prvomájový průvod
- DDR – termín – červen 3., 4. a 5. 6. 2022
- Jihočeský jazzový festival – nabídka uspořádat jeden koncert ve Voselnu

18. Různé:

- Sklad a bydlení pro seniory – pozvat Synka na OZ
- Řešit vlastnictví komunikace
- Návrh: schody podél celé terasy KC II., zatravnit bývalé hřiště
- Zvážit opravu, či realizaci nového zastřešení sezení Pod Kaštany (re:architekti)
- Hasiči – folie do oken – obnovit objednávku
- Radar – nechat opravit (v noci funguje)???
- Naučná stezka – očistit panely, některé vyžadují rekonstrukci, (Malšovský – Muzeum Rudolfov)

Usnesení č.:

38/1/22 Zastupitelstvo obce Úsilné bere na vědomí rozpočtová opatření č. 12/2021, které schválil starosta dne 20. 12. 2021 a rozpočtové opatření č 13/2021, které schválil starosta dne 31. 12. 2021.

Hlasování ANO (7-0-0)

38/2/22 Zastupitelstvo obce Úsilné projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici obce o cestovních náhradách pro rok 2022 s účinností od 1. 1. 2022, ve smyslu Vyhlášky č. 511/2021 Sb., ze dne 15. 12. 2021.

Hlasování ANO (7-0-0)

38/3/22 Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se záměrem prodeje zastavěného pozemku, dle předloženého GP o výměře 129 m² (dvůr a předzahrádka bývalé kovárny). Zastupitelstvo obce Úsilné akceptuje cenu 1.000,-Kč/m² dle předloženého cenového posudku.

Hlasování ANO (6-0-1) (Havránková)

V Úsilném dne 02. 02. 2022

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta