

**ZÁPIS č. 39**  
**ze 39. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 08. 03. 2022 v 18.00 hod.**  
**v Komunitním centru II, č.p. 207.**

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

**Přítomni:**

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Jiří Smrž, Josef Neubauer, Radim Lehečka, Radek Doležal,

**Omluveni:** Jan Fous - dovolená

**Hosté:**

\*\*\*\*\*

**Program zasedání:**

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):

**Hlasování ANO (8-0-0)**

2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:

**Hlasování ANO (8-0-0)**

3. Rozpočet na r. 2022:

- Návrh zveřejněn na patřičnou dobu (15 dnů)
- Připomínky nepřišly
- Drobné úpravy (navýšení výdajů)
- Schválit přebytkový a vyvěsit
- Příjmy celkem: 10.823.000,-
- Výdaje celkem: 9.874.280,-
- Financování (splátky úvěru a úroků): 948.720,-
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji: 948.720,-
- Predikce RUD na r. 2022 dle SMS CR - 6 609 770,-
- Rezerva na účtech k 1/2022 : 4 mil. Kč + BÚ – cca 807 tis.
- Plus příjem za prodej pozemků VGP Park – 1.000.000,- již zahrnut v rozpočtu
- Mandatorní výdaje na energie navýšit o 100% - již v zálohách, ale to bude MÁLO
- Případné vlastní podíly k dotacím nezahrnuty (komunikace, obchod, VO, kanalizace, stezka...) – řešit po přiznání dotace
- USNESENÍ Č. 1

4. Prodej zastavěného pozemku – dvůr bývalé kovárny:

- Záměr prodeje zveřejněn 9. 2. 2022 a sejmuto 25. 2. 2022
- Žádné reakce
- Cena dle posudku 1.000,- Kč/m<sup>2</sup> schválena na minulém OZ
- Celkem tedy za 129 m<sup>2</sup> - 129 tis. Kč
- Schválit prodej
- USNESENÍ č. 2

5. Žádost EG.D o prodej pozemku pod trafostanicí:
  - Jedná se o části pozemků p.č. 189/16 a 398/18
  - Celková výměra 5 x 4 m (20 m<sup>2</sup>)
  - Výstavba nové trafostanice (pod pozemkem Jordákových)
  - Projednat, zveřejnit záměr, zjistit cenu,
  - Trafostanice je ošklivá bedna...
  - Souhlas se záměrem
  - USNESENÍ č. 3
  
6. Pozemek u Normy – koupě:
  - Avizovaný prodej za 1000,-Kč/m<sup>2</sup> zřejmě neprošel
  - Dohodnutá hranice ...
  - Jednáním s vlastníkem domluvena cena 250,-Kč/m<sup>2</sup> !
  - Koupit společně s Hrdějovicemi a Borkem? (mají zájem)
  - Strategický význam – účastníci řízení při výstavbě na sousedních pozemcích
  - Výměra je 3.125 m<sup>2</sup>; cena = 780.250,-Kč
  - Děleno 3 při spoluúčasti = 260.416,- Kč
  - Nebo požadovat poměrnou část dle počtu obyvatel?
  - Návrh: koupí pouze obec Úsilné – logické, je na jejím katastru (Projednat s Borkem a Hrdějovicemi)
  - Zadat zpracování posudku
  - Na základě posudku zdůvodnit akceptaci ceny 250,-Kč/m<sup>2</sup>, příště rozhodnout
  
7. Linka bezpečí:
  - Příspěvek na linku bezpečí – telefon pro dětské pacienty (psychicky postižené pacienty)
  - Přispívá Adamov, Libnič, Dobrá Voda...
  - Akceptovat částku 3.000,- Kč
  - USNESENÍ č. 4
  
8. UKRAJINA – pomoc:
  - Vlajka vyvěšena (zajistila H. P.)
  - Sbírká z popudu sousedů
  - Probíhá (info Radim Lehečka)
  - Nabídnout ubytování (hasičárna stará)
  - Posla peníze na účet – kolik?
  - Špatná zkušenost s Moravou
  - Pustit Ukrajinskou hymnu do rozhlasu – čt. 10. 3. 2022 v 10.00
  - Souhlas s pomocí, ale konkrétní (rodina, skupina, místo...)
  
9. SDH a JPO V. – velká kontrola:
  - Čt. 17. 3. 2022 – 11.00 (šest osob z HZS a Magistrátu)
  - Krizový plán, povodňový plán, prohlídky zdravotní u JPO
  - A spousty dalších dokumentů – seznam dostaneme ve středu...
  - Účast – velitel JPO V – Radim Lehečka
  
10. Dráha pro kola – pumptrack:
  - Iniciativa J. J., nabízí pomoc i brigádu
  - Ze stávajícího za sadem vytvořit regulérní
  - Firma FR bikes (realizace Hluboká) – projekt vč. vizualizace cca 20 tis.
  - Vlastní realizace vč. svépomoci – cca 50-100 tis.
  - Možno i v asfaltu, pak i pro koloběžky a brusle...

#### 11. Přechod:

- stavební povolení konečně vydáno
- Nadace ČEZ – **dotace vrácena**
- Osvětlení budeme řešit společně s osvětlením návsi (dotace POV)
- Přechod lze technicky nasvětlit dvěma světly (povinné kvůli stínům) ale je možné z jedné strany (eliminace výkopu přes komunikaci III. Třídy)
- Zakomponovat do řešení osvětlení průtahu a návsi (POV?)
- Původní návrh architektů kolem dokola – jenom výkop a kabel – 0,5 mil.
- Dotaz - znovu zpomalovací a komunikační práh – v JČ kraji nemožné

#### 12. Veřejné osvětlení – rekonstrukce – přechod na LED:

- Pasport (Montela) hotov (cca 60 tis.)
- Energetický posudek a Světelně technické výpočty – zadáno (cca 40 tis.)
- Pak lze připravit žádost o dotaci a zjistit její výši – projekt na obec s výjimkou návsi
- Připravit projekt na průtah a náves – designová svítidla (POV)
- výše dotace se počítá z úspor (odhad – 1.300 tis. investice, více než polovina dotace)

#### 13. Energetické úspory – fotovoltaika na obecní budovy:

- Vyplatilo by se pouze na budovu OÚ – po konzultaci
- Zajistit podklady (faktury E.ON) a nechat posoudit
- Připravuje se

#### 14. DOTACE další:

- DM Drogerie (nabídka od A. J.) – podána
- Revitalizace kolem tůně (tráva, zeleň, stromy, keře, lavičky, molo, dno s kačírkem...)
- MAS HL – 1. pěší stezka Borek (cca 1 mil. Kč), 2. stany + sety
- SDH dopravní automobil – je na přestavbě
- Zkapacitnění kanalizace – zažádáno (Kraj)
- Úprava bývalého obchodu – zažádáno MMR
- Komunikace k pomníku – zažádáno MMR
- Rekonstrukce VO (náves, průtah) – zažádáno POV (Kraj)

#### 15. Program ITI – evropské peníze do roku 2027:

- Už je to pro nás pasé

#### 16. Projekt nových kabin pro SK:

- Souhlasu s ÚP dokumentací – je vyřešen
- Pokračuje stavební řízení
- DOTAŽ SK: pomůže obec s kamerami na hřiště???
- Nabídka: cca 31 tis. Kč (web kamera kaple – také cca 31 tis. Kč)
- Zajistit konkurenční nabídky (např. Necoss)

#### 17. Nový obecní web:

- Zlatá Koruna 2x– ANTEE
- Šaratice 2x– ATEE
- Vlkaneč 1x– ANTEE
- Selinka 1x - Webhouse
- Tři nabídky k předběžnému posouzení: 1) webhouse – stávající dodavatel (30.000,-/750,-); 2) w-partner (zpracovatel účetnictví pro obce, není uveden na www dole) (31.000,-/700,-); 3) antee – (cena není)???
- Coloseum – největší firma – neosobní
- Prezentace – Josef Neubauer
- Nejde jen o cenu, ale především grafickou vizáž a uživatelskou příjemnost

- Návrh J. Neubauer – streamovat kamerou z kaple, přidat kameru na hřiště...(2x 31.000,- + router v případě hřiště bez wifi – 8.000,-)?

#### 18. Vepřové hody 2022:

- Nakonec vybrán náhradní termín 19. 02. 2022!
- Přes povětrí úspěšné a plusové
- Více než třicet pomocníků
- Poučení pro příště – viz výkaz (plusový výsledek)

#### 19. Program v APK:

- Promítání 3x, bude počtvrté (Čarovné oči – st. 16. 3. 2022, 18.00)
- Zastupitelstva
- Chystá se beseda se Štifterem (13. 4. 2022)

#### 20. Pokus o kulturní kalendář 2022?:

- Vepřové hody – po nutném přesunu – 3. sobota v únoru – 19. 2. 2022
- Obecní ples – sobota 12. března – Borek
- První pečení – zkušební - sobota 9. dubna, 8.00, zatopit v předvečer
- Oficiální první pečení s hosty – sobota 23. dubna (pozvánka, seznam hostů)
- Dny vína - polovina května – sobota 14. 5. 2022, nabídka účasti rakouského vinaře - oslovit vinaře, realizační tým
- Májka, pálení čarodějnic – 30. 4. 2022
- 1. 5. 2022 – Prvomájový průvod?
- DDR – termín – červen 3., 4. a 5. 6. 2022
- Jihočeský jazzový festival – nabídka uspořádat jeden koncert ve Voselnu

#### 21. Různé:

- Ing. P. Š. – už zase řeší pozemky
- Tráva – dle zemědělce Š. – použít kompost za křížkem
- Sklad a bydlení pro seniory – pozvat Synka na OZ
- Zvážit opravu, či realizaci nového zastřešení sezení Pod Kaštany (re:architekti)
- Hasiči – folie do oken – obnovit objednávku

#### Usnesení č.:

**39/1/22** Zastupitelstvo obce Úsilné schvaluje rozpočet obce Úsilné na rok 2022 jako přebytkový, bez připomínek.

Třídění je podle rozpočtové skladby tak, že závazný ukazatel vyjadřuje paragraf. Příjmy 10.823.000,- Kč, výdaje 9.874.280,- Kč. Financování 948.720,- Kč.

**Hlasování ANO (8-0-0)**

**39/2/22** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s prodejem zastavěného obecního pozemku (dvůr bývalé kovárny) o celkové výměře 129 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 129.000,- Kč.

Záměr prodeje byl zveřejněn 9. 2. 2022 a sejmuto 25. 2. 2022 – bez připomínek.

Zastupitelstvo obce úsilné pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování ANO (7-0-1) (Havránková)**

**39/3/22** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se záměrem prodeje části obecních pozemků p. č. 189/16 a 398/18 o celkové výměře 20 m<sup>2</sup>. Pozemek požaduje EG.D pro výstavbu nové pozemní trafostanice.

Vlastní prodej bude řešen po stanovení ceny dohodou, na základě znaleckého posudku.

**Hlasování ANO (8-0-0)**

**39/4/22** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s příspěvkem pro Linku bezpečí (tel. linka pro dětské, především psychicky postižené, pacienty) ve výši 3.000,- Kč.

**Hlasování ANO (8-0-0)**

V Úsilném dne 09. 03. 2022

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka .....

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta .....