

**ZÁPIS č. 43**  
**ze 43. zasedání obecního zastupitelstva obce Úsilné dne 26.07.2022 v 18.00 hod.**  
**v Komunitním centru II, č.p. 207.**

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**

**Přítomni:**

Pavel Kašpárek, Marie Havránková, Jana Beritová, Karel Wróbel, Radek Doležal, Jan Fous, Jiří Smrž, Radim Lehečka, Josef Neubauer

**Omluveni:** -----

**Hosté:** S. Wróblová

\*\*\*\*\*

**Program zasedání:**

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka

1. Schválení programu zasedání (s doplněnými body):  
**Hlasování ANO (9-0-0)**
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:  
**Hlasování ANO (9-0-0)**
3. Představení investičního záměru na katastru obce:
  - Předmětem je dvoupodlažní hala pro elektrické motokáry
  - 10 m vysoká hala, ale větší půdorys než umožňuje ÚP – změna textové části
  - Investor (doporučený Ing. A.) je mimo republiku
  - Představení se odkládá na některé z příštích zasedání
4. První Den piva ve Voselnu:
  - Termín stanoven na sobotu 8. října od 13.00 hodin
  - Informace předá Slávka Wróblová
  - Které (mini)pivovary oslovit (Hluboká, Kněžinec, Jílovice, Obora, Žumberk, Doudleby...)
  - Organizace: vstupné (kolik), degustační sklo 0,3l s logem – cca 50,- Kč - objednat, KAPELA (Sharpers se nabízí)...atd.
  - Od účastníka vybírat vložné (nájem pozemku)? – na den vína nic nevybíráme – také bezplatně
5. Pronájem pozemku pro umístění stánku se zmrzlinou:
  - Zájemce – paní B. K.
  - Záměr projednán na minulém zasedání OZ, souhlas (5-0-3)
  - Záměr zveřejněn, protinávrh nepřišel
  - Stanovit cenu – návrh 1.000,- Kč/měsíc (koresponduje s vyhláškou o záboru veřejného prostranství)
  - Zjistit průměrnou spotřebu zmrzlinového stroje – lépe nainstalovat elektroměr!
  - USNESENÍ č. 1

6. Prodej pozemků firmě EG.D – pod nové trafostanice:
  - p. Fous vytyčil část hranice mezi pozemky p.č. 126/3 a p.č. 127/12
  - Z hlediska případného využití obecního pozemku (a existence vzrostlých stromů) se jeví optimální umístění trafostanice na sousedním pozemku
  - Oslovit vlastníky s návrhem umístění trafostanice
  - Následně, v případě souhlasu, oznámit EG.D
  
7. Pěší stezka Úsilné - Borek po hrázi rybníka:
  - Dle sdělení SZIF podpis dohody nejdříve na přelomu září/říjen
  - Vysoutěženo již v květnu za 1.166 tis. Kč (o 171 tis. více než rozpočet), dotace 80% z původní ceny (995 tis.), tedy 796,- tis. Kč
  - V případě získání dotace vlastní podíl 370 tis. Kč
  - Rozhodnout, zda zahájit bez jistoty dotace (zaplatit plnou cenu 1.166 tis. Kč)
  - Všechny ceny jsou vč. DPH
  - Návrh: vzhledem ke stavu příprav a nejisté budoucnosti - ano
  - USNESENÍ č. 2
  
8. Oprava bývalého obchodu:
  - Dotace z MMR – jsme náhradníci (nikdo neví, zda budou finance na pokrytí dalších projektů)
  - Částka relativně nízká – 1.850 tis. Kč vč. DPH
  - Součástí je sanace sklepa – tou začít
  - Na izolace proti vodě deponován materiál za původní cenu – pokračování
  - Ale izolace obnáší vykopat celou plochu – tedy vše vystěhovat
  - Rozhodnout, zda začít hned
  - Vysoutěžít komplet (to bude ale problém) – aby se dalo použít v případě dotace
  - USNESENÍ č. 3
  
9. Veřejné osvětlení - rekonstrukce:
  - Na rekonstrukci průtahu včetně osvětlení přechodu máme 220 tis. z POV
  - Rozpočet, který řeší 8 stožárů je na cca 600 tis. Kč vč. DPH
  - Mělo by se řešit hned, aby dotace nepropadla
  - Rekonstrukce VO v ostatní obci – žádost na MPO – měla by projít
  - Dotace dle úspor vychází na 750 tis. Kč, rozpočet 1,9 mil. Kč
  - Rozpočet je s rezervou, měl by se vysoutěžít za méně
  - Rozjet obě výběrová řízení...
  
10. Územní plán:
  - Ing. Arch. Š. (Kraj) zpochybňuje současný výklad ÚP vzhledem, k černé stavbě (p. K.)
  - Jsem objednan na audienci, jakmile to bude možné
  - Doporučuje min. změnu (do konce roku bez překlopení do standardu)
  - Lepší by byl nový ÚP, už ve Standardu – jak vyžaduje nový stavební zákon
  
11. Sportovní klub – nové kabiny:
  - Stavební povolení vydáno
  - Cenu z rozpočtu známe – možnost dotování hledáme, čekáme
  - Poslední jednání výboru SK (21. 7. 2022) – chtějí provést přípravné práce
  - Vodovodní a kanalizační přípojka podél hřiště (využití již ve stávající buňce)
  - Kanál – ve spádu, vodovod – v nezámrzné hloubce + šachta na vypouštění
  - SK navrhuje svépomoc na veškeré ruční práce, obec zaplatí techniku a materiál
  - Přijatelné, dostaneme vyčíslené (případně pí. Havránková)
  - Jana Beritová zjistí podmínky u ČEVAKu

#### 12. Nový obecní web:

- Zaslán „drátěný model“ k připomínkování – odepsáno, žádost o první skutečný návrh na další posouzení
- Webkamera – už na starém webu
- Před časem zřízen facebook a youtube pro obec – ale nikdo s tím prý nepracuje
- Nutno rozjet, je třeba, aby se poskytovaly příspěvky od občanů obce - zpravodaj

#### 13. Omezení tonáže:

- Chyba ve „Stanovení“ odstraněna
- Zveřejněno na 15 dnů
- Může se realizovat dopravní značení od 28. 7. 2022
- Čekáme na cenovou nabídku (Signistav)

#### 14. Kulturní kalendář 2022 a ostatní akce:

- Prázdninový koncert BUDE: 7. 8. 2022, 19.00 hod, Surka + Markovič. V rámci JJF, bez vstupného, příspěvek cca 10.000,- Kč, zajistit občerstvení, zdá se, že se chystá dost hostů...
- KAŠTANIÁDA – 20. 8. 2022 (R. B. ml. – příspěvek na ceny)
- Další pečení – sobota 3. 9. 2022, další... (dokoupit drobnosti)
- Další pečení – v noci před poutí? – nelze organizačně zvládnout, najít termín i pro Sobotoviče
- Premiéra Lucerna – 23. 9. 2022 – 19.00
- POUŤ - 24. 9. 2022 – připravovat program (stánkaři se hlásí, skákací hrad – E.ON/Hluboká,, ráno swing: Bůrka – Hluboká, Jazzika..., od 13.00 – Čtyřlístek, Večer 19.00 – JaMM (Tábor ))
- DEN PIVA – kontakty na minipivovary, termín? (8. 10. 2022) – jaká kapela (Sharpers – mají zájem), dopoledne pečení se Sobotovičem
- Dny vína - PŘÍŠTÍ – 13. 5. 2023)
- Tomáš Proll – pout' 2023 – výročí 10 let – výstava, pojmenovat náves
- PRVOREPUBLIKOVÁ PLOVÁRNA (Prolovi) – dobové plavecké úbory, nafukovací bazén, přenosné sprchy, kapely, kavárna...
- Nabídka dlouhodobé expozice – dcera + zeť

#### 15. Různé:

- Uklidit biodpad u kapličky na vjezdu od Nemanic
- Víceúčelové hřiště: nové sítě, nátěr dřeva
- Sklad a bydlení pro seniory
- Řešit vlastnictví komunikace „Stará“ mezi ulicemi Dolní a K Lesu
- Návrh: schody podél celé terasy KC II., zatravnit bývalé hřiště
- Zvážit opravu, či realizaci nového zastřešení sezení Pod Kaštany (re:architekti)
- Zaměřit a zanést do katastru - víceúčelové hřiště

#### Usnesení č.:

**43/1/22**

Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s pronájmem části (3 m<sup>2</sup>) obecního pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Úsilné paní B. K., za účelem umístění a provozování stánku k prodeji zmrzliny.

Záměr o pronájmu byl zveřejněn 29. 6. 2022 a sejmuto 15. 7. 2022 – protinávryhly nepřišly.

Cena nájmu je stanovena částkou 1.000,- Kč/měsíc, elektrická energie bude hrazena po vyúčtování dodavatelem dle stavu podružného elektroměru.

Spotřebovaná voda bude hrazena paušální částkou 100,- Kč/měsíc.

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

**Hlasování ANO (7-0-2) Neubauer, Wróbel**

**43/2/22** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí s případným přijetím dotace a s vlastním podílem financování na realizaci stavby Pěší stezka Úsilné – Borek.

V případě, že nedojde k podpisu dohody se SZIF z jakýchkoli důvodů, bude i přesto obec připravovat realizaci tohoto projektu.

V tom případě obec uhradí celkovou vysoutěženou cenu ve výši 1.166,- tis. Kč vč. DPH.

**Hlasování ANO (9-0-0)**

**43/3/22** Zastupitelstvo obce Úsilné souhlasí se zahájením příprav na realizaci a s realizací postupné rekonstrukce prostor bývalého obchodu bez ohledu na výsledek případného získání dotace z programu MMR na rekonstrukci obecních budov.

Upřednostňuje realizaci sanace sklepních prostor z důvodu ohrožení statiky objektu OÚ a MŠ.

**Hlasování ANO (9-0-0)**

V Úsilném dří 27. 7. 2022

Ověřovatelé zápisu: Josef Neubauer, Radim Lehečka .....

Zapsal a za obec Úsilné zapsal a potvrdil Ing. Pavel Kašpárek – starosta .....